



Haus & Grund Rheinland Westfalen
Landesverband Rheinisch-Westfälischer Haus-,
Wohnungs- und Grundeigentümer e.V.

Düsseldorf, 30. Oktober 2019

Haus-Aufgaben nicht vergessen: Jetzt das Haus winterfit machen!

Winter-Checkliste fürs Haus: So können Eigentümer rechtzeitig Schäden vorbeugen

Es ist kalt geworden dieser Tage in NRW. Eigentümer sollten ihre Häuser jetzt winterfest machen, bevor Schnee, Eis und Sturm kommen. Das spart zudem Geld und Energie. Haus & Grund Rheinland Westfalen informiert, was zum Winter-Check dazugehört.

Düsseldorf. Herbststürme können Dach und Fassade beschädigen, etwa indem Dachziegel verrutschen. Kleine Ritzen in Dach oder Fassade lassen Wasser eindringen, was bei Frost zu Problemen führt. „Frostschäden an der Fassade oder am Dach, aber auch an Fallrohren und Regenrinnen verursachen teure Reparaturen. Deshalb sollte man mögliche Schäden vor dem Winter finden“, sagt Erik Uwe Amaya. Der Verbandsdirektor von Haus & Grund Rheinland Westfalen erinnert außerdem: „Hauseigentümer sollten unbedingt die Außen-Wasseranschlüsse und Absperr-Wasserkräne im Haus zu schließen, um Frostschäden in den Leitungen zu verhindern.“

Ebenfalls wichtig beim Winter-Check ist das Thema Herbstlaub. Konrad Adenauer, Präsident von Haus & Grund Rheinland Westfalen, erklärt: „Entfernen Sie Herbstlaub vom Dach und aus den Regenrinnen. In der nasskalten Jahreszeit können sonst Regenrinnen und Fallrohre verstopfen. Regen und Schnee(matsch) fließen dann nicht mehr ab.“ Aufwand und Kosten dafür lassen sich begrenzen: „Es gibt spezielle Dach- und Regenrinnengitter, die das Laub draußen halten.“

Außerdem sollten Eigentümer die Fenster- und Türdichtungen im Herbst überprüfen, rät Amaya. „Durch undichte Fenster oder zugige Türen verliert das Gebäude unnötig Wärme, die Heizkosten steigen.“ Für eine energiesparende Beheizung sollten die Heizkörper vor der Winterperiode entlüftet werden. Wer einen Kamin oder Schornstein im Haus hat, sollte ihn vor dem Winter reinigen, damit er in der kalten Jahreszeit auch richtig zieht. Das dient vor allem auch der Sicherheit: „Damit beugen Sie tödlichen Unfällen durch Kohlenmonoxid vor“, gibt Konrad Adenauer zu bedenken. Wer mit Öl heizt, sollte den Heizölvorrat prüfen. Vor dem Nachtanken kann sich ein Gespräch mit den Nachbarn lohnen, denn wer gemeinsam bestellt kann Geld sparen.

Präsident RA Konrad Adenauer
Vizepräsident Dr. Johann Werner Fliescher
Verbandsdirektor Ass. jur. Erik Uwe Amaya
Stadtsparkasse Düsseldorf
IBAN: DE17 3005 0110 1006 7069 39
BIC: DUSSEDDXXX
Amtsgericht Düsseldorf VR 9914
Finanzamt Düsseldorf-Süd
Steuer-Nr. 106/5746/1395

Anschrift Aachener Str. 172
40223 Düsseldorf
Telefon 02 11 / 416 317 - 60
Telefax 02 11 / 416 317 - 89
E-Mail info@HausundGrund-Verband.de
Internet www.HausundGrund-Verband.de
Facebook facebook.com/HausundGrundVerband
Youtube youtube.com/HausundGrundVerband
Twitter https://twitter.com/HausundGrundRW

Haus & Grund Rheinland Westfalen vertritt die Interessen von über 108.000 Haus- und Wohnungseigentümern, Vermietern sowie Kauf- und Bauwilligen gegenüber Politik, Gesellschaft und Medien. 47 Prozent aller Haus & Grund-Mitglieder in NRW sind bei Haus & Grund Rheinland Westfalen organisiert.

Pressekontakt:
Haus & Grund Rheinland Westfalen
Fabian Licher, M.A.
info@HausundGrund-Verband.de
Telefon: 02 11 / 416 317 – 60
Telefax: 02 11 / 416 317 – 89