



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Infoblätter, Werbemittel, Werbeflyer & Verlagsprodukte

Der Bestellkatalog für Haus & Grund-Vereine, Ausgabe Nr. 39, März 2019

Als Mitglied beraten wir Sie gerne und umfassend in den folgenden Bereichen:

Recht & Steuern

- Mietrecht, Betriebskostenrecht
- Wohnungseigentumsrecht
- Energie- und Umweltrecht
- Haftrecht
- Baurecht
- Immobiliendarlehen
- Straf- und Abgabenrecht
- Erbrecht

Vermieten & Verwalten

- Mietkündigungscheck
- Immobilienversicherung
- Wartungsvermittlung
- Mietkündigungen im Internet steuern
- Immobilienverwaltung

Bauen & Renovieren

- Energetische Modernisierung
- Modernisierungsbefreiung
- Bauplanologische Beratung
- Bauförderung und Fördermittel

Technik & Energie

- Energieberatung
- Raumklima
- Immobilienbeurteilung

Mitglieder werben Mitglieder

Sie können der Durchsetzungskraft von Haus & Grund noch mehr Gewicht verleihen: Empfohlen Sie Haus & Grund und sichern Sie sich eine Prämie. Ihren persönlichen Prämienschein erhalten Sie bei Ihrem Haus & Grund-Verein oder direkt im Internet. Hier finden Sie auch einen Überblick über unsere aktuellen Prämien: www.hausundgrund.de/mwm



Überwacht durch Ihren Haus & Grund-Verein

Rechtsberatung rund um die Immobilie



Das Leben hat sein Tempo. Das Haus hat sein Tempo.

Dafür haben wir jemanden!



MEINE WOHNUNG UNSER HAUS
MAGAZIN FÜR WOHNUNGSEIGENTÜMER **1/2019**

Exklusiv für Mitglieder von



THEMA

Wohnraum schaffen

Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Maximilian Mustermann
Landesverband/Verein

Mitgliedsnummer: 0123456789 Gültig bis: unbefristet




Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Wohnen in Zahlen
AUSGABE 2018/2019



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Haus & Grund Vermieterbefragung
ERGEBNISSE 2018
DEUTSCHLAND



Michaela und Thomas Hanitzl, Haus & Grund-Mitglieder und Vermieter aus Limburg



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

INFO.47

Datenschutzgrundverordnung
Neue datenschutzrechtliche Vorschriften

Am 25. Mai 2018 tritt die EU-Datenschutzverordnung (DSGVO) in Kraft. Die Länder in Deutschland geführte Bundesländer...
Was sind personenbezogene Daten?
Was ist die Zweckbindung?
Welche Daten darf ich nicht erheben?



1 Die Infoblätter Das Infomaterial

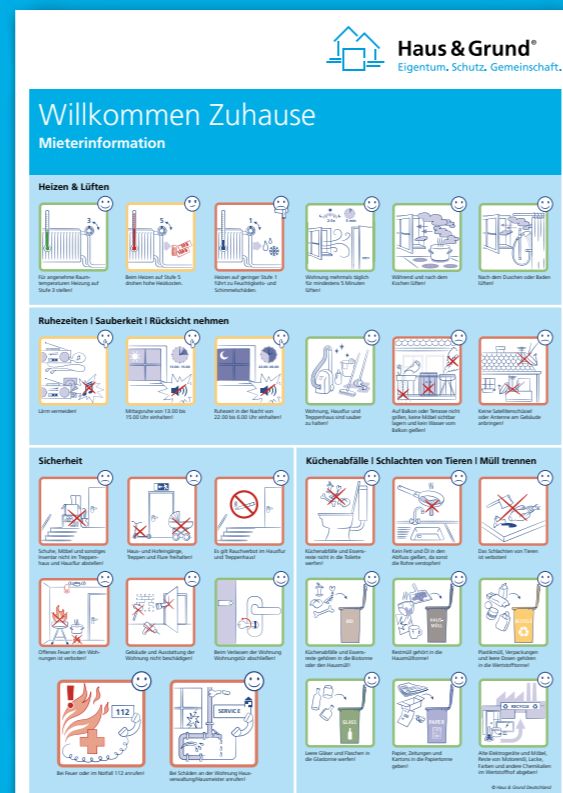
Die Infoblätter von Haus & Grund Deutschland informieren kurz und knapp über verschiedene Themen, die für unsere Mitglieder wichtig und interessant sind.

Die Infoblätter werden laufend inhaltlich aktualisiert. Daher ändert sich auch das Angebot der Infoblätter in regelmäßigen Abständen. Bitte verwenden Sie immer den aktuellen Katalog und das aktuelle Bestellformular bei der Bestellung von Infoblättern. Nur auf diese Weise ist sichergestellt, dass Sie keine aus dem Programm genommenen Infoblätter anfordern und die Möglichkeit nutzen können, die neu hinzugekommenen Infoblätter zu bestellen.

Bestell- und Versandkonditionen

Die kostenlosen Infoblätter können alle Haus & Grund-Vereine mit anliegendem Bestellformular per Fax oder E-Mail bestellen.


Die Infoblätter werden frei Haus geliefert.



Infoblätter

IB01	Das Wohnungsabnahmeprotokoll
IB02	Systematik der Kündigungsmöglichkeiten
IB03	Mietsicherheit bei der Vermietung von Wohnraum
IB04	Mietermodernisierung
IB05	Laubfall und sonstige Baumimmissionen
IB06	Schönheitsreparaturen
IB07	Staffelmietvereinbarung
IB08	Räum- und Streupflicht
IB09	Umlage von Betriebskosten bei der Wohnraummiete
IB10	Energetische Modernisierung
IB11	Zeitmietvertrag und Ausschluss des Kündigungsrechts
IB12	Beauftragung eines Handwerkers
IB14	Vorzeitige Entlassung aus dem Mietvertrag
IB15	Wohnflächenberechnung
IB16	Heizkostenabrechnung
IB18	Schimmelpilz- und Feuchtigkeitsschäden vermeiden
IB19	Mieterhöhung nach Mietspiegel
IB23	Freibeträge bei der Erbschaft- und Schenkungsteuer
IB25	EnEV 2014: Energieausweis
IB26	Grundzüge der Grundsteuer
IB27	Steuerbonus für Haushaltshilfen und Handwerkerleistungen
IB28	Die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme der KfW
IB30	Vermietung von Ferienwohnungen

Infoblätter

IB32	Bekämpfung von Legionellen in Wohngebäuden
IB33	Tipps gegen Einbrecher
IB34	Mietrechtsreform 2013: Mietnomaden
IB35	Das Schornsteinfegerwesen – Zuständigkeiten nach der Reform
IB36	EnEV 2014: Was hat sich geändert?
IB37	EnEV 2014: Pflichtangaben in Immobilienanzeigen
IB38	Widerrufsrechte im Mietrecht
IB39	Neue Regelungen zum Mess- und Eichwesen – Anzeigepflicht
IB40	Die Mietpreisbremse
IB41	Änderung des Melderechts: Wohnungsgeberbestätigung
IB42	Schutz gegen Wohnungseinbruch Förderprogramme des Staates
IB47	Datenschutzgrundverordnung – Neue datenschutzrechtliche Vorschriften
IB48	Datenschutzgrundverordnung – Worauf Vermieter jetzt achten müssen
IB49	Datenschutzgrundverordnung – Praxistipps und Umsetzung
IB50	Versicherungsschutz rund um die Immobilie 

Infoblätter zum Thema Wohnungseigentum finden Sie auf Seite 11.

Infomaterial

IM01	Mieterinformation Hausaushang – Format A3, Bestelleinheit 10 Stück
------	--



2 Die Werbemittel



Die Werbemittel bieten jedem Haus & Grund-Verein eine wirksame Unterstützung, um die Vorteile einer Mitgliedschaft hervorzuheben. Werbemittel, wie unser Imageflyer, aber auch unsere Plakate, sind auf Veranstaltungen und Ausstellungen wertvolle Begleiter. Auch langjährigen Mitgliedern gegenüber lohnt der Einsatz, bspw. unseres Flyers „Mitglieder werben Mitglieder“ mit Prämien. Die Palette unserer Werbemittel wird beständig erweitert.

Bitte verwenden Sie daher zur Bestellung immer den aktuellen Katalog und das aktuelle Bestellformular.

Bestell- und Versandkonditionen

Unsere Werbemittel können Sie mit dem Bestellformular per Fax oder E-Mail bestellen. Sie sind in Bestelleinheiten zwischen 1 und 250 Stück erhältlich. Die Bestelleinheiten finden Sie, den jeweiligen Werbemitteln zugeordnet, auf der kommenden Seite.

Der Versand der Werbemittel erfolgt gegen Rechnung, alle Preise verstehen sich inkl. Mehrwertsteuer und zzgl. Porto- und Versandkosten.

Image-Werbeplakate

02 A

Erbbaurechtsvertragsentwurf?
Dafür hab ich jemanden!

Waren Sie immer Grund und Boden auf dem Grundstück, das Sie besitzen? Das Grundstück ist Ihnen überlassen, aber Sie sind nicht Eigentümer. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Erbbaurechts- und Grundstücksfragen. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Erbbaurechts- und Grundstücksfragen. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Erbbaurechts- und Grundstücksfragen. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Erbbaurechts- und Grundstücksfragen.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Baukostenkalkulation?
Dafür hab ich jemanden!

Nachdem Sie sich entschieden haben, ein Haus zu bauen, ist die Baukostenkalkulation ein wichtiger Schritt. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Baukostenkalkulation. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Baukostenkalkulation. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Baukostenkalkulation. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Baukostenkalkulation.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Mieter-Solvenzcheck?
Dafür hab ich jemanden!

Waren Sie immer Vermieter? Möchten Sie Vermieter werden? Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Mieter-Solvenzchecks. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Mieter-Solvenzchecks. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Mieter-Solvenzchecks. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Mieter-Solvenzchecks.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Immobilienwertgutachten?
Dafür hab ich jemanden!

Ob Sie verkaufen wollen, sich ein Haus kaufen oder ein Grundstück erwerben, Sie brauchen ein Wertgutachten. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilienwertgutachten. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienwertgutachten. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienwertgutachten. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienwertgutachten.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Energiepotenzialanalyse?
Dafür hab ich jemanden!

Sie haben ein Haus gekauft und möchten es energieeffizienter machen? Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Energiepotenzialanalyse. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Energiepotenzialanalyse. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Energiepotenzialanalyse. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Energiepotenzialanalyse.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Bauverträge?
Dafür hab ich jemanden!

Sie haben ein Haus gekauft und möchten es energieeffizienter machen? Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Bauverträge. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Bauverträgen. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Bauverträgen. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Bauverträgen.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

02 B

Immobilienbewertung?
Dafür haben wir jemanden!

Waren Sie immer Immobilienbesitzer? Möchten Sie Immobilienbesitzer werden? Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilienbewertung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienbewertung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienbewertung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienbewertung.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Immobilienversicherung?
Dafür haben wir jemanden!

Der Schaden an einem Haus kann sehr groß sein. Welche Versicherungsschutzart wählen Sie? Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilienversicherung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienversicherung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienversicherung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienversicherung.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Bauschadenermittlung?
Dafür haben wir jemanden!

Probleme bei der Nutzung der Oberfläche, Abwasser, Witterung oder Feuchtigkeit können zu Schäden an einem Haus führen. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Bauschadenermittlung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Bauschadenermittlung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Bauschadenermittlung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Bauschadenermittlung.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Meine Immobilie?
Dafür hab ich jemanden!

Als Immobilienbesitzer haben Sie viele Fragen rund um Ihre Immobilie. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilienbewertung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienbewertung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienbewertung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Immobilienbewertung.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Rechtsberatung rund um die Immobilie?
Dafür hab ich jemanden!

Ob Sie kaufen, verkaufen oder erben, Sie brauchen eine Rechtsberatung. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Rechtsberatung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Rechtsberatung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Rechtsberatung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Rechtsberatung.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Energieberatung?
Dafür haben wir jemanden!

Nachdem Sie sich entschieden haben, ein Haus zu bauen, ist die Energieberatung ein wichtiger Schritt. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Energieberatung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Energieberatung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Energieberatung. Sie helfen und unterstützen Sie bei allen Fragen zu Energieberatung.

Haus & Grund
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

		Preis in Euro
8018	Magazin für Wohnungseigentümer „MEINE WOHNUNG UNSER HAUS“ Das Magazin, Erscheinungsweise vier Mal jährlich, 36 Seiten, kann von den Vereinen zum Abo-Preis von 5,95 Euro/Jahr (inklusive Direktversand an die Empfänger/Mitglieder) bestellt werden. Die Kündigungsfrist für das Jahresabonnement beträgt sechs Wochen zum Jahresende.	5,95
8018 A	Magazin für Wohnungseigentümer „MEINE WOHNUNG UNSER HAUS“ Exemplare der nächsten Ausgabe MEINE WOHNUNG UNSER HAUS zum Kennenlernen für einmalig 1,50 Euro pro Stück. Der Versand erfolgt auf Wunsch entweder direkt an die Mitglieder oder als Paket an den Verein.	1,50
8018 B	Magazin für Wohnungseigentümer „MEINE WOHNUNG UNSER HAUS“ Lizenzen zu 0,12 Euro pro Lizenz für Medien des LV/OV (z. B. Mitgliedermagazin). Die Anzahl der Lizenzen entspricht der Auflage/Anzahl der Empfänger des Mediums, in dem die Artikel veröffentlicht werden. Geliefert werden monatlich Worddateien mit Texten im Umfang von etwa zehn Druckseiten der zuvor erschienenen Ausgabe.	0,12

Auflage/ Empfänger	Rabatt	Preis bisher	Preis neu	Ersparnis
ab 5.000	10 %	600 Euro	540 Euro	60 Euro
ab 10.000	20 %	1.200 Euro	960 Euro	240 Euro
ab 20.000	30 %	2.400 Euro	1.680 Euro	720 Euro
ab 30.000	40 %	3.600 Euro	2.160 Euro	1.440 Euro
ab 40.000	50 %	4.800 Euro	2.400 Euro	2.400 Euro
ab 50.000	55 %	6.000 Euro	2.700 Euro	3.300 Euro
ab 70.000	60 %	8.400 Euro	3.360 Euro	5.040 Euro
ab 100.000	65 %	12.000 Euro	4.200 Euro	7.800 Euro

Das Abonnement und die Lizenzen sind unbefristet. Die Kündigungsfrist beträgt sechs Wochen zum Jahresende. Empfängerlisten senden Sie bitte als Excel-Datei. Stichtag ist der 15. des Vormonats des jeweiligen Erscheinungstermins (Erscheinungstermine sind: 15.02., 15.05., 15.08., 15.11.).



Image-Werbeplakate

02 C

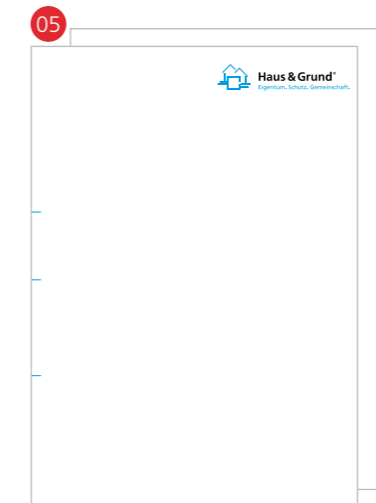


Infoblätter

- IB17 Wohnungskauf
- IB24 Änderungen durch die Reform des Wohnungseigentumsrechts 2007
- IB43 Begründung von Wohnungseigentum
- IB44 Die Eigentümerversammlung
- IB45 Abgrenzung von Sonder- und Gemeinschaftseigentum
- IB46 Die Wahl des richtigen Hausverwalters

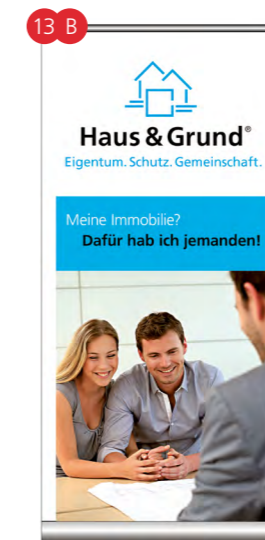
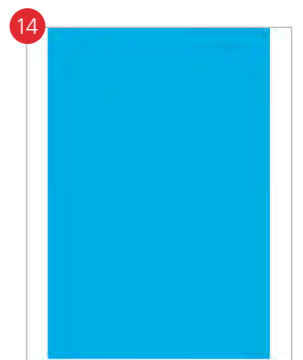
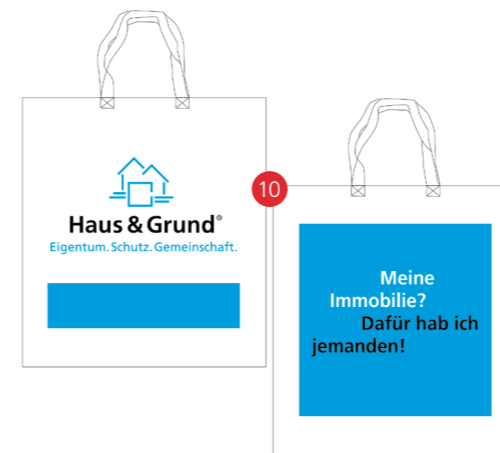
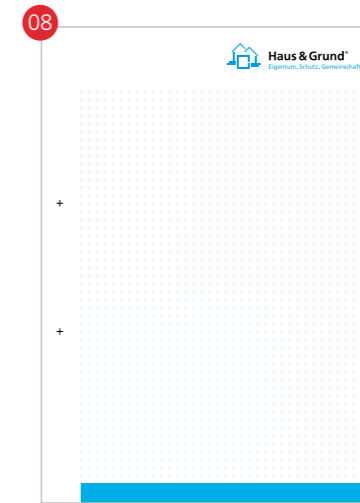
Drucksachen		Stück je Bestelleinheit	Einkaufspreis in Euro
WM01	Imageflyer Standard	250	39,50
WM02A	Image-Werbepaket Serie A, je 6 verschiedene Motive Format DIN A1	6	12,95
WM02B	Image-Werbepaket Serie B, je 6 verschiedene Motive Format DIN A1	6	21,00
WM02C	Image-Werbepaket Serie C, je 4 verschiedene Motive Format DIN A1	4	14,95
WM03	Werbeflyer „Mitglieder werben Mitglieder“	250	42,95
WM04	Wohnen in Zahlen 2018/2019	50	29,95
WM05	Briefbögen mit Logo (500 Stück 1. Seite und 200 Stück 2. Seite) Format DIN A4, 80 g/m ²	700	42,50
WM06A	Präsentationsmappe Format: 22 x 31 cm, personalisierbar durch Ihre Visitenkarte	50	34,95
WM06B	Präsentationsmappe Format: 22 x 31 cm, personalisierbar durch Ihre Visitenkarte Set: 5 Motive à 10 Stück	50	52,95

Eine Darstellung der Plakate (WM02) finden Sie auf Seite 8/9 und 11.



Werbemittel		Stück je Bestelleinheit	Einkaufspreis in Euro
Kugelschreiber			
WM07	Druckkugelschreiber, transparentes Gehäuse, blau schreibend, Farbe: weiß, zweifarbig bedruckt	50	42,95
WM08	Schreibblock (DIN A4, 20 Blatt, kariert, gelocht)	50	49,50
WM09	Schreibblock (DIN A5, 30 Blatt, blanko)	50	49,50
Einkaufstasche			
WM10	Polypropylen, Farbe: weiß, beidseitig zweifarbig bedruckt, 38 x 42 cm, kurze Griffe	50	64,50
Pin			
WM11	Silberfarben vernickelt, veredelt in Sandstrahloptik mit Schmetterlingsverschluss, Größe 12 x 1,2 mm	50	42,50
USB-Stick 2.0			
WM12	Farbe: weiß mit drehbarem Metallbügel, einseitig zweifarbig bedruckt, Kapazität: 4 GB	3	16,95
WM13	Roll-Up Motiv (3 Motive zur Wahl) Format: 100 x 200 cm, hochwertiges PVC-Material, inkl. Transporttasche	1	179,00
WM14	Hissflagge im Hochformat Format: 120 x 400 cm, zweifarbig bedruckt	1	69,00
WM14A	Hissflagge im Hochformat limitierte Auflage in begrenzter Stückzahl Format: 150 x 400 cm, zweifarbig bedruckt	1	79,00

Neu!



Werbemittel		Stück je Bestelleinheit	Einkaufspreis in Euro
WM16	Zollstock Farbe: weiß, beidseitig zweifarbig bedruckt, 2 m	10	30,50
WM17	LorryBag® ECO Farbe: weiß, zweifarbig bedruckt, Format: 37 x 29 x 13 cm, LKW-Plane, längenverstellbarer Schultergurt mit Rutschsicherung	1	13,50
WM18	Lanyard Farbe: weiß, 25 mm, einseitig zweifarbig bedruckt, flachgewebtes Polyester mit Karabiner, Clip und Panikverschluss	50	65,50
WM24	Automatik-Stockschirm Farbe: weiß, ein Segment zweifarbig bedruckt, Windproof-System, Schirm-Durchmesser: 105 cm, geschlossene Länge: 83 cm, Bezug: 100 % Polyester-Pongee, Stock: Aluminium, Griff: Soft	1	13,50
WM25	Jumbobecher Porzellan, Inhalt: 0,40 l, Höhe: 100 mm, Durchmesser: 98 mm, Gewicht: 365 g	2	18,50
WM26	Mikrofasertuch Farbe: weiß, zweifarbig bedruckt, Format: 18 x 15 cm	25	32,95
WM27	Haftnotizblock Farbe: weiß, zweifarbig bedruckt, 50 Blatt, Format: 75 x 75 mm	25	16,95
WM28	Vermieterbefragung Ergebnisse 2018 – DEUTSCHLAND Neu!	20	15,95
WM99	Geschäftsstellenschild (Quer- oder Hochformat zur Wahl) Alu Dibond 3 mm weiß, Maße 30 x 21 cm, Hintergrund & Befestigung weiß	1	31,00



Werbemittel		Stück je Bestelleinheit	Einkaufspreis in Euro
WM19	Briefbogen individualisiert* Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m ² , 4/0 farbig	250	147,95
WM20	Briefbogen individualisiert* Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m ² , 4/0 farbig	500	169,95
WM21	Briefbogen individualisiert* Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m ² , 4/0 farbig	1.000	216,95
WM22	Visitenkarten individualisiert* Digitaldruck, Format: 8,5 x 5,5 cm, 300 g/m ² , 4/0 farbig	100	105,00
WM23	Visitenkarten individualisiert* Digitaldruck, Format: 8,5 x 5,5 cm, 300 g/m ² , 4/0 farbig	250	138,00

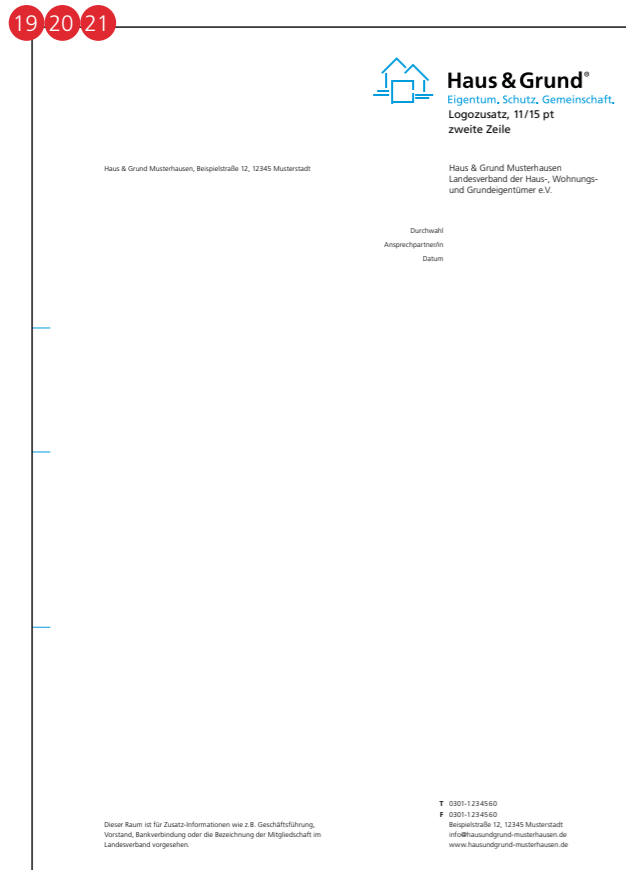
Visitenkarten individualisiert

Digitaldruck, Format: 8,5 x 5,5 cm, 300 g/m², 4/0-farbig



Briefbogen individualisiert

Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m², 4/0-farbig



* Dieser Artikel wird individuell produziert. Bitte unbedingt E-Mail-Adresse auf dem Bestellformular (letzte Seite) angeben!

3 Die Mitgliederkarte

Eine Mitgliederkarte ist bei den meisten Verbänden heute Standard. Mitgliederkarten vermitteln dem Mitglied die Zugehörigkeit zu einer starken Gemeinschaft und dienen zum Nachweis der Mitgliedschaft, sowohl bei der Nachfrage von internen Vereinsleistungen in den Vereinsgeschäftsstellen als auch bei der Realisierung von Sonderkonditionen bei den Haus & Grund-Vorteilspartnern.

Die Haus & Grund-Mitgliederkarten sind erhältlich ab 0,24 Euro pro Stück.

Fordern Sie unverbindlich und kostenfrei detaillierte Informationen zu den Haus & Grund-Mitgliederkarten an:
T 030-2 02 16-303, F 030-2 02 16-555 oder
E-Mail: bestellannahme@hausundgrund.de





4 Die Werbeflyer



Die Werbeflyer von Haus & Grund informieren über Produkte und Dienstleistungen, die Haus & Grund in Kooperation mit Partner-Unternehmen und -Verbänden anbietet. Unsere Werbeflyer dienen zur Auslage in den Haus & Grund-Vereinen und werden laufend aktualisiert. Verwenden Sie bitte zur Bestellung immer den aktuellen Katalog und das aktuelle Bestellformular.

Bestell- und Versandkonditionen

Haus & Grund-Werbeflyer können Sie kostenlos mit dem anliegenden Bestellformular in Bestelleinheiten à 50 Exemplare per Fax oder E-Mail bestellen.

Für den Versand fällt einmalig folgende Kostenpauschale an:

- 1–3 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 8,50 Euro
- 4–10 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 12,50 Euro
- 11–19 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 16,50 Euro
- 20–30 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 20,50 Euro
- 31–50 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 24,50 Euro

Alle Preise inkl. MwSt.

4 Werbeflyer

4.1 Recht & Steuern

4.2 Bauen & Renovieren

4.1 Recht & Steuern

- WX01 **Rechtsberatung rund um die Immobilie**
Stellen Sie die Stärke von Haus & Grund heraus: juristische Fachkompetenz in all den Bereichen, mit denen sich Vermieter und Immobilieneigentümer immer wieder auseinandersetzen müssen. Wir haben oder kennen die Fachleute, auf deren Rat man vertrauen kann!

4.2 Bauen & Renovieren

- WX02 **Bauschadenermittlung**
Leichter oder schwerer Mangel? Wo liegt die Ursache? Unser Partner [DHBV](#) vermittelt Sachverständige – rechtzeitig vor einer Sanierung.

- WX06 **Schaden- und Schimmelgutachten**
Mit unserem Partner [DEKRA](#) sparen Sie sich kostspielige Sanierungen und Rechtsstreitigkeiten.



4 Werbeflyer

4.3 Technik & Energie

4.4 Vermieten & Verwalten

4.3 Technik & Energie

- WX10 **Immobilienprüfung**
Wer baut, möchte auch Sicherheit – die bietet eine Qualitätsprüfung unseres Partners [DEKRA](#).

- WX11 **Energiepotenzialanalyse**
Einsparmöglichkeiten inklusive Amortisationsberechnung? Das bietet unser Partner [DEKRA](#).

- WX13 **Energieberatung**
Kompetenten und unabhängigen Rat in allen Energiefragen bietet Ihnen unser Partner [Energieberatung der Verbraucherzentrale](#). Verbraucherzentrale Bundesverband e. V. (vzbv).

4.4 Vermieten & Verwalten

- WX08 **Versicherungs-Service**
Exklusive Sonderleistungen und Sonderkonditionen für Haus & Grund-Mitglieder: von unserem Partner, der [Grundeigentümer-Versicherung VVaG](#).

- WX09 **Vermieter- und Grundstücks-Rechtsschutzversicherung**
Ohne finanzielles Risiko und gut vor Gericht vertreten: mit unserem Partner [Hausbesitzer-Versicherung](#).

- WX12 **Mieterinformationsflyer**
Format: A5



5 Die Verlagsprodukte

**Zum Wiederverkaufspreis:
mit Broschüren Geld verdienen und Service bieten.**



NUR FÜR WIEDERVERKÄUFER!

Alle Wiederverkäufer der Haus & Grund-Landesverbände und -Vereine erhalten auf die Produkte der Haus & Grund Deutschland Verlag und Service GmbH einen Rabatt von 30 Prozent. Das bedeutet z. B., dass Sie den Ratgeber „Betriebskosten“ beim Verlag für 9,06 Euro kaufen und für 12,95 Euro verkaufen und einen Gewinn von 3,89 Euro erzielen können. Eine Übersicht der Verlagsprodukte finden Sie im Anschluss.

Bestell- und Versandkonditionen

Die Haus & Grund-Verlagsprodukte können Sie mit dem Bestellformular ordern. Alle Preise verstehen sich inklusive Mehrwertsteuer zzgl. Versand- und Portokosten.

		Verkaufspreis in Euro	Einkaufspreis in Euro	Gewinnmarge in Euro
8020	Jahrbuch 2019	7,50	5,25	2,25
8023	Hausbuch	5,50	3,85	1,65
8027	Streit im Mehrfamilienhaus Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2009	14,95	10,46	4,49
8031	Streit mit dem WEG-Verwalter Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2016	12,95	9,06	3,89
8032	Die Zweitwohnungsteuer Jürgen Happ, 3. Auflage 2015	9,95	6,97	2,98
8033	Nachbars Garten Dr. Hans Reinold Horst, 5., erweiterte Auflage 2016	15,95	11,16	4,79
8034	Schönheitsreparaturen Dr. Hans-Herbert Gather, 4. Auflage 2016	14,95	10,46	4,49
8035	Der Wohnungseigentümer Bielefeld – Christ – Sommer, 10., neu bearbeitete Auflage 2017	43,50	30,45	13,05
8036	Sicherung und Beitreibung von Mietforderungen Dr. Hans Reinold Horst, 5. Auflage 2018	14,95	10,46	4,49
8037	Mietminderung Dr. Hans Reinold Horst, 3. Auflage 2009	12,95	9,06	3,89
8039	Der Kauf einer Eigentumswohnung Volker Bielefeld, 3. Auflage 2007	9,95	6,97	2,98
8040	Mieterhöhung frei finanzierten Wohnraums Hans Reinold Horst, 4. Auflage 2015	12,95	9,06	3,89
8042	Einbruchschutz für Haus- und Grundeigentümer Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2016	10,95	7,66	3,29
8043	Wohnungsmodernisierung Hans Reinold Horst, 7. Auflage 2013	19,95	13,96	5,99
8044	Nachbars Grenzbewuchs Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2018	12,95	9,06	3,89
8045	Beendigung von Mietverhältnissen Dirk Both, 2. Auflage 2010	10,95	7,66	3,29
8046	Beauftragung eines Handwerkers Inka-Marie Storm, 4. Auflage 2018	12,95	9,06	3,89
8048	Geld und Mietende Dr. Hans Reinold Horst, 4. Auflage 2010	14,95	10,46	4,49
8049	Rechtssicher Vermieten in Zeiten des Gleichbehandlungsgesetzes (AGG) Dr. Kai H. Warnecke, 2. Auflage 2007	7,95	5,56	2,39
8050	Wohnflächenberechnung Kai H. Warnecke, 4. Auflage 2016	9,95	6,97	2,98

		Verkaufspreis in Euro	Einkaufspreis in Euro	Gewinnmarge in Euro
8051	Kaution Dr. Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2018	11,95	8,36	3,59
8052	Gesundes Wohnen – Energetisches Sanieren Dipl.-Ing. Walter Burgtorff, 1. Auflage 2018	16,95	11,86	5,09
8053	Die Mietfibel Gerold Happ, 4. Auflage 2018	12,95	9,06	3,89
8054	Das gewerbliche Mietrecht Dr. Hans-Herbert Gather, 1. Auflage 2005	12,90	9,03	3,87
8055	Übertragung und Vererbung von Grundbesitz Hans Reinold Horst, 3. Auflage 2017	24,95	17,46	7,49
8057	Die Patientenverfügung und Vorsorgevollmacht des Immobilieneigentümers Ludger Bornewasser/Manfred Hacker, 3. Auflage 2016	10,95	7,66	3,29
8058	Das Testament des Immobilieneigentümers Bernhard F. Klinger (Herausgeber)/Klaus Becker/ Sven Klinger/Wolfgang Roth, 2. Auflage 2011	9,95	6,97	2,98
8059	Der Ehevertrag des Immobilieneigentümers Bernhard F. Klinger (Herausgeber)/Florian Enzensberger/ Stephan Konrad/Joachim Mohr, 2. Auflage 2011	9,95	6,97	2,98
8061	Die Kündigung des Vermieters wegen Zahlungsverzugs Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2017	10,95	7,66	3,29
8062	Die neue Heizkostenverordnung Frank-Georg Pfeifer, 4. Auflage 2010	19,95	13,96	5,99
8063	Die EnEV 2014 Gerold Happ, 1. Auflage 2014	9,95	6,97	2,98
8064	Immobilienübergabe zu Lebzeiten Klaus Becker/Agnes Fischl/Thomas Maulbetsch, 2. Auflage 2013	9,95	6,97	2,98
8065	Kündigung des Vermieters wegen Eigenbedarfs Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2011	9,95	6,97	2,98
8066	Die neue Trinkwasserverordnung Frank-Georg Pfeifer, 3. Auflage 2018	10,95	7,66	3,29
8067	Die Schadensersatzpflicht des Mieters wegen verursachter Vermögensschäden Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2012	7,95	5,56	2,39
8068	Die Schadensersatzpflicht des Mieters wegen Beschädigung der Mieträume Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2012	9,95	6,97	2,98
8069	Schadensersatzansprüche des Mieters und deren Abwehr durch den Vermieter Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2012	12,95	9,06	3,89

5 Verlagsprodukte

		Verkaufspreis in Euro	Einkaufspreis in Euro	Gewinnmarge in Euro
8070	Mietverträge professionell ausfüllen Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2015	12,95	9,06	3,89
8072	Sanierung und Modernisierung im Wohnungseigentum Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2014	11,95	8,36	3,59
8073	Nachbarstreit im Wohnungseigentum Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2014	14,95	10,46	4,49
8074	Instandhaltung und Instandsetzung im Mietverhältnis Carsten Brückner, 1. Auflage 2015	14,95	10,46	4,49
8075	Mietpreisbremse Carsten Brückner, 1. Auflage 2015	14,95	10,46	4,49

Ehrennadeln & Urkunden

Bestellformular

Fax 030.202 16-580

mail@hausundgrundverlag.info

Haus & Grund Deutschland Verlag und Service GmbH

Mohrenstraße 33, 10117 Berlin, T 030-2 02 16-204

Rechnungsanschrift:

Goldene Ehrennadel mit Urkunde (DIN A4) und Etui, ca. 170,00 Euro* inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Die Verleihung steht im Ermessen der Verbände und Vereine und erfolgt nach folgenden Voraussetzungen:

10 Jahre Verbandsvorsitzende/r

25 Jahre Vereinsvorsitzende/r

30 Jahre Vorstandsmitglied bzw. hauptamtliche Tätigkeit

40 Jahre aktive Mitgliedschaft in einem Verein

Silberne Ehrennadel mit Urkunde (DIN A4) und Etui, ca. 33,00 Euro* inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Die Verleihung steht im Ermessen der Verbände und Vereine.

Urkunde „Jubiläum Mitgliedschaft“ (DIN A4)

für 20, 25, 30, 40 und 50 Jahre Mitgliedschaft bei Haus & Grund.

Urkunde nicht personalisiert: 5,00 Euro inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Personalisierte Urkunde: 10,00 Euro inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

* Die Preise der Ehrennadeln sind abhängig vom Silber-/Goldpreis und variieren je nach Bestelldatum.

Alle Angaben bitte in Großbuchstaben!

1. Name: _____ Vorname: _____

Goldene Ehrennadel 10 Jahre Verbandsv. 25 Jahre Vereinsv. 30 Jahre Vorstand/Hauptamt 40 Jahre aktives Mitglied

Silberne Ehrennadel

Personalisierte Urkunde 20 Jahre 25 Jahre 30 Jahre 40 Jahre 50 Jahre Mitgliedschaft

2. Name: _____ Vorname: _____

Goldene Ehrennadel 10 Jahre Verbandsv. 25 Jahre Vereinsv. 30 Jahre Vorstand/Hauptamt 40 Jahre aktives Mitglied

Silberne Ehrennadel

Personalisierte Urkunde 20 Jahre 25 Jahre 30 Jahre 40 Jahre 50 Jahre Mitgliedschaft

3. Name: _____ Vorname: _____

Goldene Ehrennadel 10 Jahre Verbandsv. 25 Jahre Vereinsv. 30 Jahre Vorstand/Hauptamt 40 Jahre aktives Mitglied

Silberne Ehrennadel

Personalisierte Urkunde 20 Jahre 25 Jahre 30 Jahre 40 Jahre 50 Jahre Mitgliedschaft

Urkunde nicht personalisiert

_____ 20 Jahre

(Anzahl)

_____ 25 Jahre

(Anzahl)

_____ 30 Jahre

(Anzahl)

_____ 40 Jahre

(Anzahl)

_____ 50 Jahre Mitgliedschaft

(Anzahl)



Infoblätter/Infomaterial

Artikel Nummer	Bestellmenge in Stück
IB01	
IB02	
IB03	
IB04	
IB05	
IB06	
IB07	
IB08	
IB09	
IB10	
IB11	
IB12	
IB14	
IB15	
IB16	
IB17	
IB18	
IB19	
IB23	
IB24	
IB25	
IB26	
IB27	
IB28	
IB30	
IB32	
IB33	
IB34	
IB35	
IB36	
IB37	
IB38	
IB39	
IB40	
IB41	
IB42	
IB43	
IB44	
IB45	
IB46	
IB47	
IB48	
IB49	
IB50	
IM01	

Werbemittel

Artikel Nummer	Stück je Bestelleinheit	Bestellmenge in Stück
WM01	250	
WM02 A	6	
WM02 B	6	
WM02 C	4	
WM03	250	
WM04	50	
WM05	700	
WM06 A	50	
WM06 B	50	
WM07	50	
WM08	50	
WM09	50	
WM10	50	
WM11	50	
WM12	3	
WM13 A	1	
WM13 B	1	
WM13 C	1	
WM14	1	
WM14 A	1	
WM16	10	
WM17	1	
WM18	50	
WM24	1	
WM25	2	
WM26	25	
WM27	25	
WM28	20	

Werbeflyer

Artikel Nummer	Stück je Bestelleinheit	Bestellmenge in Stück
WX01	50	
WX02	50	
WX06	50	
WX08	50	
WX09	50	
WX10	50	
WX11	50	
WX12	50	
WX13	50	

Verlagsprodukte

Artikelnummer	Bestellmenge in Stück

Bitte geben Sie die von Ihnen gewünschten Stückzahlen bzw. die gewünschte Anzahl der Bestelleinheiten in den Kästen neben den zu bestellenden Drucksachen an. Informationen zu Bestelleinheiten und Preisen finden Sie auch weiter vorne im Text. Aus versandtechnischen Gründen kann die Ware portooptimiert in mehreren Stückelungen versendet werden. Bitte beachten Sie die jeweiligen Versandkonditionen.

Liefer- und Rechnungsanschrift

Datum/Unterschrift

Bestellformular

Fax 030.202 16-57 73 06

bestellannahme@hausundgrund.de

Haus & Grund Deutschland, Mohrenstraße 33, 10117 Berlin



Haus & Grund®

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Individualisierte Werbemittel

Artikel Nummer	Stück je Bestelleinheit	Bestellmenge in Stück
WM19*	250	
WM20*	500	
WM21*	1.000	
WM22*	100	
WM23*	250	
WM99A	1	
WM99B	1	

* Briefbogen | Visitenkarten individualisiert

Diese Artikel werden individuell nach Ihren Vorgaben produziert. Bitte geben Sie daher unbedingt Ihre E-Mail-Adresse an. Im Anschluss an Ihre Bestellung setzen wir uns mit Ihnen per E-Mail in Verbindung, um die Daten für die Druckerstellung abzustimmen.

E-Mail: _____

Geschäftsstellenschild

Bitte vermerken Sie hier Namen und Öffnungszeiten Ihres Haus & Grund-Vereins:

Mitgliederkarte

- Bitte schicken Sie mir weitere Informationen zu den Haus & Grund-Mitgliederkarten zu.

Logo-Service

Kostenloser Logo-Service unter:
logoservice@hausundgrund.de

Bitte geben Sie die von Ihnen gewünschten Stückzahlen bzw. die gewünschte Anzahl der Bestelleinheiten in den Kästen neben den zu bestellenden Drucksachen an. Informationen zu Bestelleinheiten und Preisen finden Sie auch weiter vorne im Text. Aus versandtechnischen Gründen kann die Ware portooptimiert in mehreren Stückelungen versendet werden. Bitte beachten Sie die jeweiligen Versandkosten.

Liefer- und Rechnungsanschrift

Datum/Unterschrift



MEINE WOHNUNG UNSER HAUS

MAGAZIN FÜR WOHNUNGSEIGENTÜMER

Ich **bestelle** für meinen Verein (bitte Angabe der vollständigen Adresse)

Name des Vereins: _____

Anschrift des Vereins: _____

MEINE WOHNUNG UNSER HAUS Abonnement

- _____ Abonnements des neuen Magazins für Wohnungseigentümer **MEINE WOHNUNG UNSER HAUS** zum Komplettpreis von nur **5,95 Euro** pro Abo und Jahr. Jährlich vier Ausgaben. Inklusive Direktversand an die Empfänger (Mitglieder).

MEINE WOHNUNG UNSER HAUS Probe-Heft

- _____ Exemplare der nächsten Ausgabe **MEINE WOHNUNG UNSER HAUS** zum Kennenlernen für **einmalig 1,50 Euro** pro Stück.
Der Versand erfolgt auf Wunsch entweder direkt an die Mitglieder oder als Paket an den Verein.

Lizenzen für Artikel von **MEINE WOHNUNG UNSER HAUS**

- _____ Lizenzen zu **0,12 Euro** pro Lizenz für Medien des LV/OV (z. B. Mitgliedermagazin). Die Anzahl der Lizenzen entspricht der Auflage/Anzahl der Empfänger des Mediums, in dem die Artikel veröffentlicht werden. Geliefert werden monatlich **Worddateien** mit Texten im Umfang von etwa zehn Druckseiten der zuvor erschienenen Ausgabe von **MEINE WOHNUNG UNSER HAUS**.

*Das Abonnement und die Lizenzen sind unbefristet. Die Kündigungsfrist beträgt sechs Wochen zum Jahresende. Empfängerlisten senden Sie bitte als Excel-Datei. Stichtag ist der **15. des Vormonats** des jeweiligen Erscheinungstermins (Erscheinungstermine sind: 15.02., 15.05., 15.08., 15.11.).*

Auflage/ Empfänger	Rabatt	Preis bisher	Preis neu	Ersparnis
ab 5.000	10 %	600 Euro	540 Euro	60 Euro
ab 10.000	20 %	1.200 Euro	960 Euro	240 Euro
ab 20.000	30 %	2.400 Euro	1.680 Euro	720 Euro
ab 30.000	40 %	3.600 Euro	2.160 Euro	1.440 Euro
ab 40.000	50 %	4.800 Euro	2.400 Euro	2.400 Euro
ab 50.000	55 %	6.000 Euro	2.700 Euro	3.300 Euro
ab 70.000	60 %	8.400 Euro	3.360 Euro	5.040 Euro
ab 100.000	65 %	12.000 Euro	4.200 Euro	7.800 Euro

Datum/Unterschrift
