



**Haus & Grund**<sup>®</sup>

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

# Infoblätter, Werbemittel, Werbeflyer & Verlagsprodukte

Der Bestellkatalog für Haus & Grund-Vereine, Ausgabe Nr. 32, November 2017



Isabel, Michael und Rafael Weber  
Haus & Grund-Mitglieder seit 2012

# 1 Die Infoblätter Das Infomaterial



**Haus & Grund®**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

**INFO.15**

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie

## Wohnflächenberechnung

Die Fläche einer Wohnung ist Anknüpfungspunkt für verschiedene Rechtsansprüche. So können sich Mieter auf Mietminderung berufen, wenn die „tatsächliche“ Fläche mindestens 10 Prozent kleiner ist als vertraglich vereinbart. Aber auch für Vermieter ist die Fläche regelmäßig maßgeblich, wollen sie die Miete erhöhen. So können Vermieter unter Beachtung der gesetzlichen Voraussetzungen die Miete bis zur örtlichen Vergleichsmiete erhöhen. Diese wiederum ergibt sich u. a. aus den örtlichen Mietpreisen, welche die örtliche Vergleichsmiete in der Regel als Quadratmeterpreisspannen ausweisen. Auch bei der Betriebskostenabrechnung können Vermieter grundsätzlich nicht mehr um die Abrechnung nach Quadratmetern herum. Verfügt das Mehrfamilienhaus beispielsweise über eine zentrale Heizungs- und Warmwasseranlage, muss gemäß der Heizkostenverordnung anteilig nach Verbrauch und Quadratmetern abgerechnet werden.

Leider kommt es in der Praxis immer mal wieder vor, dass vereinbarte und neu vermessene Flächen voneinander abweichen. Die Ursachen für mögliche Flächenabweichungen sind unterschiedlich. So führen bereits verschiedene Berechnungsmethoden zu unterschiedlichen Ergebnissen. Aber auch Ermessensspielräume innerhalb einer Berechnungsmethode, Messungsunauigkeiten und handwerkliche Fehler verursachen Abweichungen.

### Verschiedene Berechnungsmethoden

Es gibt im Wesentlichen zwei verschiedene Berechnungsmethoden. Architekten und Bauträger wenden regelmäßig die DIN 277 zur Berechnung der Fläche an. Mieter können mit Rückendeckung der deutschen Gerichte zur Wohnflächenberechnung die Wohnflächenverordnung heranziehen. Einzel haben diese Vorschriften und Verordnungen gemeinsam. Keine ist dazu geschaffen worden, die Fläche einer zu vermietenden Wohnung zu berechnen. Und da liegt die Ursache für alle Schwierigkeiten! Während sich die DIN-Normen an die Architekten wenden, damit diese aus bautechnischer Sicht die Wohnfläche berechnen können, dienen die B-VV und die Wohnflächenverordnung dazu, Subventionen für den preisgebundenen Wohnraum zu berechnen. Nur für Vermieter gibt es keine Berechnungsvorschriften. Und so wendet jeder gegen den Vermieter die Norm an, die ihm am besten passt. Architekten, Ingenieure, Bauunternehmer und Bauträger orientieren sich an den für sie vorteilhaftesten DIN-Normen, die die Wohnfläche maximal berechnen. Dies hat den Vorteil, dass sie dem künftigen Eigentümer ein sehr großes Haus verkaufen können.

### Kritische Wohnungen

Aufgrund der unterschiedlichen Berechnungsarten ergeben sich Differenzen häufig bei folgenden Wohnungen:

- Maisonette-Wohnungen (mit innen liegender Treppe)
- Wohnungen im Dachgeschoss mit Dachschrägen
- Wohnungen mit großen Balkonen oder Dachterrassen, Wintergärten oder Loggien
- vermietete Einfamilienhäuser mit Gartenterrassen oder innen liegenden Schwimmbädern

Häufig finden sich keine ins Gewicht fallenden Wohnflächenabweichungen bei Wohnungen mit folgenden Merkmalen:

- Neubauten (ab 70er Jahre) mit einer Wohnfläche geringer als 55 m<sup>2</sup>
- Wohnungen mit drei oder weniger Zimmern
- kein Balkon, keine Dachschrägen
- keine aufwändigen Armaturenverkleidungen in Bad und Küche

### Wohnflächenberechnung

Nach der Wohnflächenverordnung ist die Wohnfläche einer Wohnung in drei Schritten zu berechnen. Zunächst sind in einem ersten Schritt diejenigen Flächen und Räume zu ermitteln, die für die Wohnflächenberechnung herangezogen werden dürfen. Welche Räume dies sind, ist in § 2 WofV geregelt. Dazu gehören nur die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu der zu berechnenden Wohnung gehören. In § 2 Abs. 3 WofV sind einige Räumlichkeiten aufgelistet, die nicht zur Berechnung der Wohnfläche herangezogen werden dürfen. Dabei handelt es sich um

- Zubehöräume (wie beispielsweise Kelleräume, Abstellräume, Waschküchen und Bodenräume);
- Räume, die nicht den an ihre Nutzung zu stellenden Anforderungen des Bauordnungsrechts der Länder genügen, und

Haus & Grund INFO, Mai 2016



**Haus & Grund®**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

## Willkommen Zuhause Mieterinformation

### Heizen & Lüften

Für angenehme Raumtemperatur heizen auf Stufe 3 stellen!	Wenn heizen auf Stufe 5 stehen keine messen.	Heizen auf geringer Stufe 1 (bei zu wenig Wärme) und Schornsteinfeger!	Wohnung mehrmals täglich für mindestens 5 Minuten Lüften!	Während und nach dem Kochen lüften!	Nach dem Duschen oder Baden lüften!

### Ruhezeiten | Sauberkeit | Rücksicht nehmen

Lärm vermeiden!	Ruhezeiten von 22:00 bis 06:00 Uhr einhalten!	Ruhezeit in der Nacht von 22:00 bis 06:00 Uhr einhalten!	Wohnung sauber und Teppichsaug und sauber erhalten!	Auf Balkon oder Terrasse nicht grillen, kein Alkohol sichtbar liegen und kein Feuer vom Balkon gehen!	Kein Graffiti machen oder Anstrich am Gebäude entfernen!

### Sicherheit

Schür, Metall und sonstige Gegenstände im Treppenhaus und Flur nicht abstellen!	Heiz- und Heizkörper, Treppen und Flur freihalten!	Es gilt Rauchverbot im Hausflur und Treppenhaus!
Offener Feuer in Treppenhäusern ist verboten!	Gefährliche und explosible Stoffe in der Wohnung nicht abstellen!	Kein Anstrich der Wohnung ohne Erlaubnis der Wohnungsgesellschaft!

### Küchenabfälle | Schlachten von Tieren | Müll trennen

Küchenabfälle und Essensreste nicht in die Toilette werfen!	Kein Fett und Öl in den Abfluss geben, es muss die Rohre verstopfen!	Das Schlachten von Tieren ist verboten!	Küchenabfälle und Essensreste gehören in die Bioabfälle oder den Hausmüll!	Nachschicht gehört in die Hausabfälle!	Reinheits-, Waschmittel und kein Öl geben in den Hausmüll!
Leere Gläser und Flaschen in die Glasabfälle werfen!	Pflanz-, Zierpflanzen und Katzen in die Pflanzabfälle geben!	Alle Diktogramme und Mittel, keine von Mülltrennung, Leertüte, gelbes und graues Müllbeutel in Verbotsbüch abgeben!			

© Haus & Grund Deutschland



Die Infoblätter von Haus & Grund Deutschland informieren kurz und knapp über verschiedene Themen, die für unsere Mitglieder wichtig und interessant sind.

Die Infoblätter werden laufend inhaltlich aktualisiert. Daher ändert sich auch das Angebot der Infoblätter in regelmäßigen Abständen. Bitte verwenden Sie immer den aktuellen Katalog und das aktuelle Bestellformular bei der Bestellung von Infoblättern. Nur auf diese Weise ist sichergestellt, dass Sie keine aus dem Programm genommenen Infoblätter anfordern und die Möglichkeit nutzen können, die neu hinzugekommenen Infoblätter zu bestellen.

### **Bestell- und Versandkonditionen**

Die kostenlosen Infoblätter können alle Haus & Grund-Vereine mit anliegendem Bestellformular per Fax oder E-Mail bestellen.

**Die Infoblätter werden frei Haus geliefert.**

# 1 Infoblätter/Infomaterial

## Infoblätter

IB01	Das Wohnungsabnahmeprotokoll
IB02	Systematik der Kündigungsmöglichkeiten
IB03	Mietsicherheit bei der Vermietung von Wohnraum
IB04	Mietermodernisierung
IB05	Laubfall und sonstige Baumimmissionen
IB06	Schönheitsreparaturen
IB07	Staffelmietvereinbarung
IB08	Räum- und Streupflicht
IB09	Umlage von Betriebskosten bei der Wohnraummiete
IB10	Energetische Modernisierung
IB11	Zeitmietvertrag und Ausschluss des Kündigungsrechts
IB12	Beauftragung eines Handwerkers
IB13	Tipps für Bauherren
IB14	Vorzeitige Entlassung aus dem Mietvertrag
IB15	Wohnflächenberechnung
IB16	Heizkostenabrechnung
IB17	Wohnungskauf
IB18	Schimmelpilz- und Feuchtigkeitsschäden vermeiden
IB19	Mieterhöhung nach Mietspiegel
IB20	Grundsätze der kommunalen Gebührenerhebung
IB21	Grundsätze der kommunalen Beitragserhebung
IB22	Das Allgemeine Gleichbehandlungsgesetz
IB23	Freibeträge bei der Erbschaft- und Schenkungsteuer
IB24	Änderungen durch die Reform des Wohnungseigentumsrechts 2007

## Infoblätter

IB25	EnEV 2014: Energieausweis
IB26	Grundzüge der Grundsteuer
IB27	Steuerbonus für Haushaltshilfen und Handwerkerleistungen
IB28	Die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme der KfW
IB29	Timesharing
IB30	Vermietung von Ferienwohnungen
IB31	Weitersendung privater Fernseh- und Rundfunkprogramme
IB32	Bekämpfung von Legionellen in Wohngebäuden
IB33	Tipps gegen Einbrecher
IB34	Mietrechtsreform 2013: Mietnomaden
IB35	Das Schornsteinfegerwesen – Zuständigkeiten nach der Reform
IB36	EnEV 2014: Was ändert sich?
IB37	EnEV 2014: Pflichtangaben in Immobilienanzeigen
IB38	Widerrufsrechte im Mietrecht
IB39	Neue Regelungen zum Mess- und Eichwesen – Anzeigepflicht
IB40	Die Mietpreisbremse
IB41	Änderung des Melderechts: Wohnungsgeberbestätigung
IB42	Schutz gegen Wohnungseinbruch   Förderprogramme des Staates
IB43	Abgrenzung von Sonder- und Gemeinschaftseigentum
IB44	Die Eigentümerversammlung
IB45	Begründung von Wohnungseigentum

## Infomaterial

IM01	Mieterinformation Hausaushang – Format A3, Bestelleinheit 10 Stück
------	--

# 2 Die Werbemittel

Johannes Bartsch und Monika Wiflinger-Jaghuber  
Haus & Grund-Mitglieder seit 2002



## Immobilien- bewertung? Dafür haben wir jemanden!

Was ist unsere Immobilie eigentlich wert? Das sagt uns jemand, der etwas davon versteht. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Vermieten und Verwalten, Bauen und Renovieren sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!  
Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenfrei)

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie



**Haus & Grund®**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Songül Gözen,  
Haus & Grund-Mitglied seit 2000



## Rechtsberatung rund um die Immobilie? Dafür hab ich jemanden!

Ich möchte, dass bei meiner Eigentumswohnung die Freude am Eigentum lange erhalten bleibt. Gut zu wissen, dass jemand meine Rechte und Pflichten kennt. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Vermieten und Verwalten, Bauen und Renovieren sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!  
Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenfrei)

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie



**Haus & Grund®**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.



Die Werbemittel bieten jedem Haus & Grund-Verein eine wirksame Unterstützung, um die Vorteile einer Mitgliedschaft hervorzuheben. Werbemittel, wie unser Imageflyer, aber auch unsere Plakate, sind auf Veranstaltungen und Ausstellungen wertvolle Begleiter. Auch langjährigen Mitgliedern gegenüber lohnt der Einsatz, bspw. unseres Flyers „Mitglieder werben Mitglieder“ mit Prämien. Die Palette unserer Werbemittel wird beständig erweitert.

Bitte verwenden Sie daher zur Bestellung immer den aktuellen Katalog und das aktuelle Bestellformular.

### **Bestell- und Versandkonditionen**

Unsere Werbemittel können Sie mit dem Bestellformular per Fax oder E-Mail bestellen. Sie sind in Bestelleinheiten zwischen 1 und 250 Stück erhältlich. Die Bestelleinheiten finden Sie, den jeweiligen Werbemitteln zugeordnet, auf der kommenden Seite.

**Der Versand der Werbemittel erfolgt gegen Rechnung, alle Preise verstehen sich inkl. Mehrwertsteuer und zzgl. Porto- und Versandkosten.**

## Image-Werbepлакate

02 A

Elis Flath, Haus & Grund Mitglied seit 2011

**Erbbauvertragsentwurf?**  
Dafür hab ich jemanden!

Wenn ein Haus erbbaurechtlich übergeben wird, ist das Erbbauvertragsentwurf ein zentraler Bestandteil. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Verträgen und Verträgen, Baun- und Renovierung sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!

Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenlos)

Recht & Steuern | Immobilien & Verträge | Baun- & Renovierung | Technik & Energie

Ines und Lina Bachinger, Haus & Grund Mitglied seit 2008

**Baukostenkalkulation?**  
Dafür hab ich jemanden!

Baukostenkalkulation ist ein zentraler Bestandteil. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Verträgen und Verträgen, Baun- und Renovierung sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!

Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenlos)

Recht & Steuern | Immobilien & Verträge | Baun- & Renovierung | Technik & Energie

Ralf-Hil, Ralf-Hil Haus & Grund Mitglied seit 2000

**Mietersolvenzcheck?**  
Dafür hab ich jemanden!

Wenn ich einen Mietvertrag macht, möchte ich vorher wissen, ob mein Mieter die auch bezahlen kann. Dafür ist ein Mieter-Solvenzcheck ein zentraler Bestandteil. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Verträgen und Verträgen, Baun- und Renovierung sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!

Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenlos)

Recht & Steuern | Immobilien & Verträge | Baun- & Renovierung | Technik & Energie

Hans-Jürgen Schödel, Haus & Grund Mitglied seit 2004

**Immobilienwertgutachten?**  
Dafür hab ich jemanden!

Ob ein Haus gekauft, oder für einen Verkauf. Ob die Wertentwicklung ist und zu prüfen, für einen guten Verkauf. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Verträgen und Verträgen, Baun- und Renovierung sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!

Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenlos)

Recht & Steuern | Immobilien & Verträge | Baun- & Renovierung | Technik & Energie

Susan Vögl, Haus & Grund Mitglied seit 1997

**Energiepotenzialanalyse?**  
Dafür hab ich jemanden!

Ein Haus ist ein Haus, wenn es im Haus steht. Ob aber alle Chancen genutzt zu werden und auszunutzen, welche Maßnahmen sich lohnen, das ist ein Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Verträgen und Verträgen, Baun- und Renovierung sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!

Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenlos)

Recht & Steuern | Immobilien & Verträge | Baun- & Renovierung | Technik & Energie

Burhard und Stefanie Stenroth, Haus & Grund Mitglied seit 2011

**Bauverträge?**  
Dafür hab ich jemanden!

Ein Haus ist ein Haus, wenn es im Haus steht. Ob aber alle Chancen genutzt zu werden und auszunutzen, welche Maßnahmen sich lohnen, das ist ein Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Verträgen und Verträgen, Baun- und Renovierung sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!

Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenlos)

Recht & Steuern | Immobilien & Verträge | Baun- & Renovierung | Technik & Energie

02 B

**Immobilienbewertung?**  
Dafür haben wir jemanden!

Julianne Jansen und Monika Wittenberg-Huber  
Haus & Grund-Mitglieder seit 2008

Was ist unsere Immobilie eigentlich wert? Das sagt uns jemand, der Haus & Grund Expertin ist. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Vermessung und Verneben, Baun und Renovieren sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!  
Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenfrei)

**Haus & Grund**  
Eigentum Schutz Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermessung & Verneben | Baun & Renovieren | Technik & Energie

**Immobilienversicherung?**  
Dafür haben wir jemanden!

Eva Sandra Pfla und Martin Boris Becker  
Haus & Grund-Mitglieder seit 2000

Ein Schaden an unserem Haus kann schnell teuer werden. Welche Versicherungen wirklich benötigt sind und jemand, der das versteht. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Vermessung und Verneben, Baun und Renovieren sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!  
Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenfrei)

**Haus & Grund**  
Eigentum Schutz Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermessung & Verneben | Baun & Renovieren | Technik & Energie

**Bauschadenermittlung?**  
Dafür haben wir jemanden!

Christian Andree und Jan Buser-Wiese  
Haus & Grund-Mitglieder seit 2007

Probleme, die sich deutlich an der Oberfläche abzeichnen, erkennen wir. Die wir darüber hinaus auch wichtige Schäden erkennen und vermeiden, um sich damit auszuheilen. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Vermessung und Verneben, Baun und Renovieren sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!  
Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenfrei)

**Haus & Grund**  
Eigentum Schutz Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermessung & Verneben | Baun & Renovieren | Technik & Energie

**Meine Immobilie?**  
Dafür hab ich jemanden!

Melanie Kitzler  
Haus & Grund-Mitglied seit 2013

Als Immobilienexpertin habe ich viele Fragen rund um meine Immobilie. Ist sie wertvoll? Soll sie vermietet werden? Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Vermessung und Verneben, Baun und Renovieren sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!  
Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenfrei)

**Haus & Grund**  
Eigentum Schutz Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermessung & Verneben | Baun & Renovieren | Technik & Energie

**Rechtsberatung rund um die Immobilie?**  
Dafür hab ich jemanden!

Songül Gülsen  
Haus & Grund-Mitglied seit 2000

Ich möchte, dass bei meiner Eigentümergeberschaft die Rechte als Eigentümer eingehalten werden. Gut zu wissen, dass jemand meine Rechte und Pflichten kennt. Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Vermessung und Verneben, Baun und Renovieren sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!  
Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenfrei)

**Haus & Grund**  
Eigentum Schutz Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermessung & Verneben | Baun & Renovieren | Technik & Energie

**Energieberatung?**  
Dafür haben wir jemanden!

Michaela und Thomas Hanzlik  
Haus & Grund-Mitglieder seit 2010

Nachfolgend möchten wir in unserem Haus Energie sparen. Damit wir wissen, welche Maßnahmen wirklich sinnvoll sind, haben wir uns bei Haus & Grund hat Experten für alle Aufgaben rund um die Immobilie. Wir beraten und unterstützen bei Fragen zu Recht und Steuern, Vermessung und Verneben, Baun und Renovieren sowie Technik und Energie. Fragen Sie uns!  
Mehr Infos unter (0800) 55 66 225 (kostenfrei)

**Haus & Grund**  
Eigentum Schutz Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermessung & Verneben | Baun & Renovieren | Technik & Energie

## 2 Werbemittel

Drucksachen		Bestelleinheit in Stück	Einkaufspreis in Euro
WM01	<b>Imageflyer Standard</b>	250	39,50
WM02A	<b>Image-Werbeplakat-Paket Serie A, je 6 verschiedene Motive</b> Format DIN A1	6	12,95
WM02B	<b>Image-Werbeplakat-Paket Serie B, je 6 verschiedene Motive</b> Format DIN A1	6	21,00
WM03	<b>Werbeflyer „Mitglieder werben Mitglieder“</b>	250	34,50
WM04	<b>Wohnen in Zahlen 2017/2018</b>	50	12,95
WM05	<b>Briefbögen mit Logo (500 Stück 1. Seite und 200 Stück 2. Seite)</b> Format DIN A4, 80 g/m <sup>2</sup>	700	42,50
WM06A	<b>Präsentationsmappe</b> Format: 22 x 31 cm, personalisierbar durch Ihre Visitenkarte	50	34,95
WM06B	<b>Präsentationsmappe</b> Format: 22 x 31 cm, personalisierbar durch Ihre Visitenkarte Set: 5 Motive à 10 Stück	50	52,95

Eine Darstellung der Plakate (WM02) finden Sie auf Seite 8/9.

**01**

**Ja, ich möchte Mitglied werden**

Sei ein Teil der Haus & Grund-Community! Du bist Haus & Grund Mitglied werden, welche Vorteile das für dich hat, findest du hier: [www.hausundgrund.de/vertrauen](http://www.hausundgrund.de/vertrauen).

Die Informationen über eine Mitgliedschaft und über den Verein findest du auch hier: [www.hausundgrund.de/vertrauen](http://www.hausundgrund.de/vertrauen).

**Haus & Grund in Zahlen:**

**Angemeldet:** 1,6 Millionen  
**aktive Mitglieder:** 1,2 Millionen  
**aktive Immobilien:** 1,2 Millionen

**Informations-Servicecenter:** [www.hausundgrund.de/vertrauen](http://www.hausundgrund.de/vertrauen)

**Mitglieder werben Mitglieder**

Sei ein Teil der Haus & Grund-Community! Du bist Haus & Grund Mitglied werden, welche Vorteile das für dich hat, findest du hier: [www.hausundgrund.de/vertrauen](http://www.hausundgrund.de/vertrauen).

**Haus & Grund in Zahlen:**

**Angemeldet:** 1,6 Millionen  
**aktive Mitglieder:** 1,2 Millionen  
**aktive Immobilien:** 1,2 Millionen

**Informations-Servicecenter:** [www.hausundgrund.de/vertrauen](http://www.hausundgrund.de/vertrauen)

**Meine Immobilie? Dafür hab ich jemanden!**

**Eine Mitgliedschaft lohnt sich!**

**Recht & Steuern**  
**Verkaufen & Vermieten**  
**Bauen & Renovieren**  
**Technik & Energie**

**03**

**Haus & Grund empfehlen und Prämie sichern**

Wird dein Bekannter bei Haus & Grund Mitglied, gibst du ihm eine Prämie.

**Mitglieder werben Mitglieder**

**Haus & Grund empfehlen und Prämie sichern**

**ihre Prämie**

**Recht & Steuern**  
**Verkaufen & Vermieten**  
**Bauen & Renovieren**  
**Technik & Energie**

**04**

**Haus & Grund**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

**Wohnen in Zahlen**  
Ausgabe 2017/2018

**05**

**Haus & Grund**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

**06 A**

**Haus & Grund**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

**Meine Informationen**

**Recht & Steuern | Verkaufen & Vermieten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie**

**Meine Immobilie? Dafür hab ich jemanden!**

**06 B**

**Haus & Grund**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

**Meine Informationen**

**Recht & Steuern | Verkaufen & Vermieten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie**

**Meine Informationen**

**Recht & Steuern | Verkaufen & Vermieten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie**

**Meine Informationen**

**Recht & Steuern | Verkaufen & Vermieten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie**

**Meine Informationen**

**Recht & Steuern | Verkaufen & Vermieten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie**

**Meine Informationen**

**Recht & Steuern | Verkaufen & Vermieten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie**

**Meine Informationen**

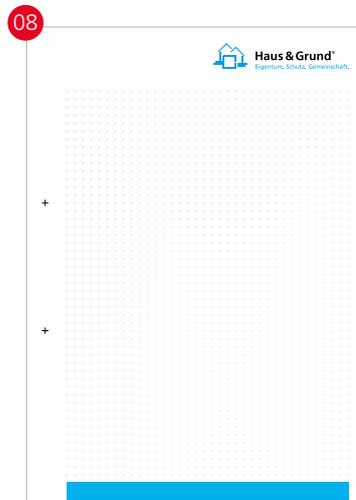
**Recht & Steuern | Verkaufen & Vermieten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie**

## 2 Werbemittel

Werbemittel		Bestelleinheit in Stück	Einkaufspreis in Euro
	<b>Kugelschreiber</b>		
WM07	Druckkugelschreiber, transparentes Gehäuse, blau schreibend, Farbe: weiß, zweifarbig bedruckt	50	36,50
WM08	<b>Schreibblock (DIN A4, 20 Blatt, kariert, gelocht)</b>	50	49,50
WM09	<b>Schreibblock (DIN A5, 30 Blatt, blanko)</b>	50	49,50
	<b>Einkaufstasche</b>		
WM10	Polypropylen, Farbe: weiß, beidseitig zweifarbig bedruckt, 38 x 42 cm, kurze Griffe	50	64,50
	<b>Pin</b>		
WM11	Silberfarben vernickelt, veredelt in Sandstrahloptik mit Schmetterlings- verschluss, Größe 12 x 1,2 mm	50	42,50
	<b>USB-Stick 2.0</b>		
WM12	Farbe: weiß mit drehbarem Metallbügel, einseitig zweifarbig bedruckt, Kapazität: 4 GB	3	16,95
WM13	<b>Roll-Up Motiv (3 Motive zur Wahl)</b> Format: 100 x 200 cm, hochwertiges PVC-Material, inkl. Transporttasche	1	179,00



07



08



09



10



11



12



13 A



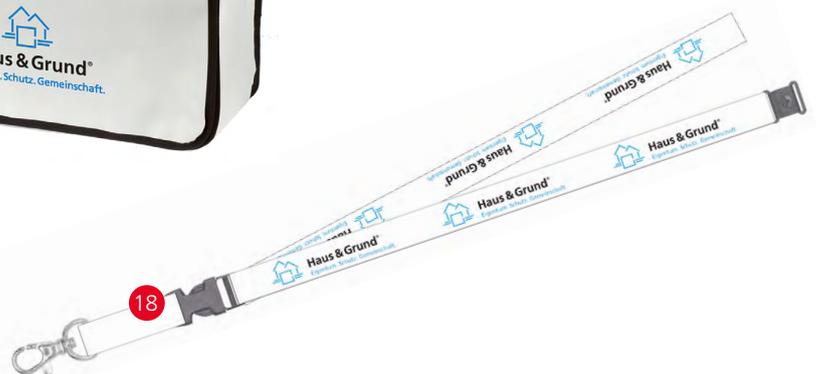
13 B



13 C

## 2 Werbemittel

Werbemittel		Bestelleinheit in Stück	Einkaufspreis in Euro
WM14	<b>Hissflagge im Hochformat</b> Format: ca. 400 x 120 cm, zweifarbig bedruckt	1	69,00
WM15	<b>Infolyer „Energieverbrauch in Wohngebäuden“</b>	50	12,95
WM16	<b>Zollstock</b> Farbe: weiß, beidseitig zweifarbig bedruckt, 2 m	10	30,50
WM17	<b>LorryBag® ECO</b> Farbe: weiß, zweifarbig bedruckt, Format: 37 x 29 x 13 cm, LKW-Plane, längenverstellbarer Schultergurt mit Rutsicherung	1	13,50
WM18	<b>Lanyard</b> Farbe: weiß, 25 mm, einseitig zweifarbig bedruckt, flachgewebtes Polyester mit Karabiner, Clip und Panikverschluss	50	65,50
WM24	<b>Automatik-Stockschirm</b> Farbe: weiß, ein Segment zweifarbig bedruckt, Windproof-System, Schirm-Durchmesser: 105 cm, geschlossene Länge: 83 cm, Bezug: 100 % Polyester-Pongee, Stock: Aluminium, Griff: Soft	 1	13,50
WM99	<b>Geschäftsstellenschild (Quer- oder Hochformat zur Wahl)</b> Alu Dibond 3 mm weiß, Maße 30 x 21 cm, Hintergrund & Befestigung weiß	1	31,00



## 2 Werbemittel

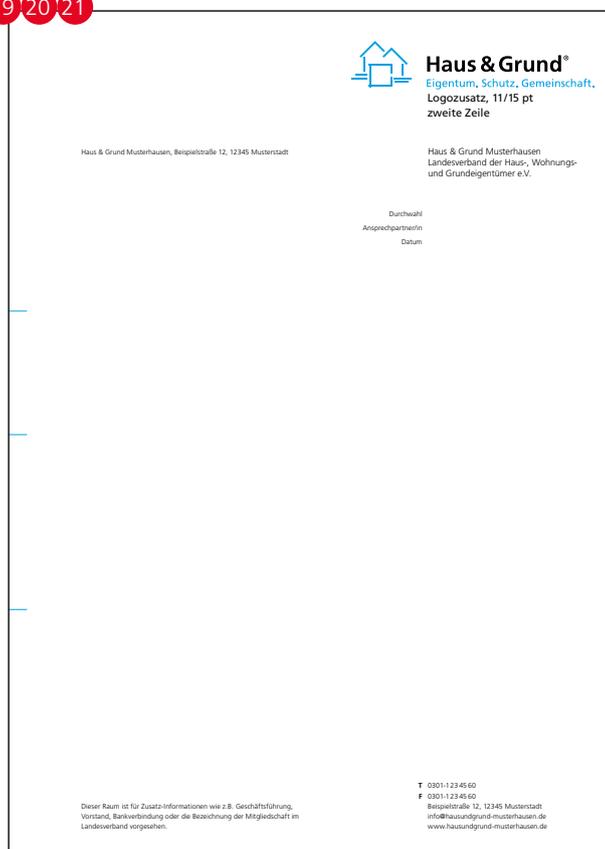
Werbemittel		Bestelleinheit in Stück	Einkaufspreis in Euro
WM19	<b>Briefbogen individualisiert*</b> Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m <sup>2</sup> , 4/0 farbig	250	147,95
WM20	<b>Briefbogen individualisiert*</b> Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m <sup>2</sup> , 4/0 farbig	500	169,95
WM21	<b>Briefbogen individualisiert*</b> Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m <sup>2</sup> , 4/0 farbig	1.000	216,95
WM22	<b>Visitenkarten individualisiert*</b> Digitaldruck, Format: 8,5 x 5,5 cm, 300 g/m <sup>2</sup> , 4/0 farbig	100	105,00
WM23	<b>Visitenkarten individualisiert*</b> Digitaldruck, Format: 8,5 x 5,5 cm, 300 g/m <sup>2</sup> , 4/0 farbig	250	138,00

### Visitenkarten individualisiert

Digitaldruck, Format: 8,5 x 5,5 cm,  
300 g/m<sup>2</sup>, 4/0-farbig



19 20 21



### Briefbogen individualisiert

Digitaldruck, Format DIN A4,  
90 g/m<sup>2</sup>, 4/0-farbig

\* Dieser Artikel wird individuell produziert.  
Bitte unbedingt E-Mail-Adresse auf dem  
Bestellformular (letzte Seite) angeben!

# 3 Die Mitgliederkarte

Eine Mitgliederkarte ist bei den meisten Verbänden heute Standard. Mitgliederkarten vermitteln dem Mitglied die Zugehörigkeit zu einer starken Gemeinschaft und dienen zum Nachweis der Mitgliedschaft, sowohl bei der Nachfrage von internen Vereinsleistungen in den Vereinsgeschäftsstellen als auch bei der Realisierung von Sonderkonditionen bei den Haus & Grund-Vorteilspartnern.

Die Haus & Grund-Mitgliederkarten sind erhältlich ab 0,24 Euro pro Stück.

Fordern Sie unverbindlich und kostenfrei detaillierte Informationen zu den Haus & Grund-Mitgliederkarten an:  
T 030-2 02 16-303, F 030-2 02 16-555 oder  
E-Mail: [bestellannahme@hausundgrund.de](mailto:bestellannahme@hausundgrund.de)



# 4 Die Werbeflyer

**Als Mitglied beraten wir Sie gerne und umfassend in den folgenden Bereichen:**

**Recht & Steuern**

- > Mietrecht, Betriebskostenrecht
- > Wohnungseigentumsrecht
- > Energie- und Umweltrecht
- > Nachbarrecht
- > Baurecht
- > Immobilienkaufrecht
- > Steuer- und Abgabenrecht
- > Erbrecht

**Vermieten & Verwalten**

- > Mieter-Solvenz-Check
- > Immobilienversicherung
- > Wertermittlung
- > Mietwohnungen im Internet inserieren
- > Immobilienverwaltung

**Bauen & Renovieren**

- > Energetische Modernisierung
- > Modernisierungsberatung
- > Bauphysikalische Beratung
- > Baufinanzierung und Fördermittel

**Technik & Energie**

- > Energieberatung
- > Raumklima
- > Immobilienbetreuung



**Haus & Grund**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.



**Haus & Grund**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

**Mitglieder werben Mitglieder**

Sie können der Durchsetzungskraft von Haus & Grund noch mehr Gewicht verleihen: Empfehlen Sie Haus & Grund und sichern Sie sich eine Prämie. Ihren persönlichen Prämienantrag erhalten Sie bei Ihrem Haus & Grund-Verein oder direkt im Internet. Hier finden Sie auch einen Überblick über unsere aktuellen Prämien: [www.hausundgrund.de/mwm](http://www.hausundgrund.de/mwm)



Überreicht durch Ihren Haus & Grund-Verein:

**Rechtsberatung rund um die Immobilie**

Eva Sandra Pflaß und Martin Boris Bokke  
Haus & Grund-Mitglieder seit 2016



Dafür haben wir jemanden!

**Ruhezeiten**



Lärm vermeiden!



Mittagsruhe von 13.00 bis 15.00 Uhr einhalten!



Ruhezeit in der Nacht von 22.00 bis 6.00 Uhr einhalten!

**Sauberkeit**



Wohnung, Hausflur und Treppenhaus sind sauber zu halten!



Toilette richtig benutzen!

**Rücksicht nehmen**



Auf Balkon oder Terrasse nicht grillen, keine Möbel schütten lagern und kein Wasser vom Balkon gießen!



Keine Satellitenschüssel oder Antenne am Gebäude anbringen!



**Haus & Grund**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

**Willkommen Zuhause**  
Mieterinformation

**Heizen**



Für angenehme Raumtemperaturen Heizung auf Stufe 3 stellen!



Beim Heizen auf Stufe 5 drohen hohe Heizkosten.



Heizen auf geringer Stufe 1 führt zu Feuchtigkeitsschaden- und Schimmelrisiko.

**Lüften**



Wohnung mehrmals täglich für mindestens 5 Minuten lüften!



Während und nach dem Kochen lüften!



Nach dem Duschen oder Baden lüften!



Die Werbeflyer von Haus & Grund informieren über Produkte und Dienstleistungen, die Haus & Grund in Kooperation mit Partner-Unternehmen und -Verbänden anbietet. Unsere Werbeflyer dienen zur Auslage in den Haus & Grund-Vereinen und werden laufend aktualisiert. Verwenden Sie bitte zur Bestellung immer den aktuellen Katalog und das aktuelle Bestellformular.

### **Bestell- und Versandkonditionen**

Haus & Grund-Werbeflyer können Sie kostenlos mit dem anliegenden Bestellformular in Bestelleinheiten à 50 Exemplare per Fax oder E-Mail bestellen.

Für den Versand fällt einmalig folgende Kostenpauschale an:

- 1–3 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 8,50 Euro
- 4–10 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 12,50 Euro
- 11–19 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 16,50 Euro
- 20–30 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 20,50 Euro
- 31–50 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 24,50 Euro

Alle Preise inkl. MwSt.

## 4 Werbeflyer

### 4.1 Recht & Steuern

### 4.2 Bauen & Renovieren

#### 4.1 Recht & Steuern

---

##### **Rechtsberatung rund um die Immobilie**

WX01

Stellen Sie die Stärke von Haus & Grund heraus: juristische Fachkompetenz in all den Bereichen, mit denen sich Vermieter und Immobilieneigentümer immer wieder auseinandersetzen müssen. Wir haben oder kennen die Fachleute, auf deren Rat man vertrauen kann!

#### 4.2 Bauen & Renovieren

---

##### **Bauschadenermittlung**

WX02

Leichter oder schwerer Mangel? Wo liegt die Ursache? Unser Partner [DHBV](#) vermittelt Sachverständige – rechtzeitig vor einer Sanierung.

##### **Graffiti-Entfernung und Graffiti-Schutz**

WX03

Einmal an der Fassade sind sie ein teures Ärgernis: Graffiti. Helfen Sie vorbeugen! Mit unserem Partner [EXUWEG](#).

##### **Schaden- und Schimmelgutachten**

WX06

Mit unserem Partner [DEKRA](#) sparen Sie sich kostspielige Sanierungen und Rechtsstreitigkeiten.



Alles im grünen Bereich.

**4.3 Technik & Energie**

- WX10 **Immobilienprüfung**  
Wer baut, möchte auch Sicherheit – die bietet eine Qualitätsprüfung unseres Partners [DEKRA](#).
- WX11 **Energiepotenzialanalyse**  
Einsparmöglichkeiten inklusive Amortisationsberechnung? Das bietet unser Partner [DEKRA](#).
- WX13 **Energieberatung**  
Kompetenten und unabhängigen Rat in allen Energiefragen bietet Ihnen unser Partner [Energieberatung der Verbraucherzentrale](#). Verbraucherzentrale Bundesverband e. V. (vzbv).

**4.4 Vermieten & Verwalten**

- WX07 **Immobilienbewertung**  
Exklusiv auf die Ansprüche von Haus & Grund-Mitgliedern zugeschnittene Bewertungs-Produkte von unserem erfahrenen und bundesweit vertretenen Partner [Sprengnetter24](#).
- WX08 **Versicherungs-Service**  
Exklusive Sonderleistungen und Sonderkonditionen für Haus & Grund-Mitglieder: von unserem Partner, der [Grundeigentümer-Versicherung VVaG](#).
- WX09 **Vermieter- und Grundstücks-Rechtsschutzversicherung**  
Ohne finanzielles Risiko und gut vor Gericht vertreten: mit unserem Partner [Hausbesitzer-Versicherung](#).
- WX12 **Mieterinformationsflyer**  
Format: A5



# 5 Die Verlagsprodukte

Zum Wiederverkaufspreis:  
mit Broschüren Geld verdienen und Service bieten.





## **NUR FÜR WIEDERVERKÄUFER!**

Alle Wiederverkäufer der Haus & Grund-Landesverbände und -Vereine erhalten auf die Produkte der Haus & Grund Deutschland Verlag und Service GmbH einen Rabatt von 30 Prozent. Das bedeutet z. B., dass Sie den Ratgeber „Betriebskosten“ beim Verlag für 9,06 Euro kaufen und für 12,95 Euro verkaufen und einen Gewinn von 3,89 Euro erzielen können. Eine Übersicht der Verlagsprodukte finden Sie im Anschluss.

### **Bestell- und Versandkosten**

Die Haus & Grund-Verlagsprodukte können Sie mit dem Bestellformular ordern. Alle Preise verstehen sich inklusive Mehrwertsteuer zzgl. Versand- und Portokosten.

## 5 Verlagsprodukte

		Verkaufspreis in Euro	Einkaufspreis in Euro	Gewinnmarge in Euro
8020	<b>Jahrbuch 2017</b>	6,90	4,83	2,07
8023	<b>Hausbuch</b>	5,50	3,85	1,65
8027	<b>Streit im Mehrfamilienhaus</b> Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2009	14,95	10,46	4,49
8030	<b>Erbschaft-/Schenkungssteuerrecht</b> Norbert Schneider, 3. Auflage 2009	14,95	10,46	4,49
8031	<b>Streit mit dem WEG-Verwalter</b> Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2016	12,95	9,06	3,89
8032	<b>Die Zweitwohnungsteuer</b> Jürgen Happ, 3. Auflage 2015	9,95	6,97	2,98
8033	<b>Nachbars Garten</b> Dr. Hans Reinold Horst, 5., erweiterte Auflage 2016	15,95	11,16	4,79
8034	<b>Schönheitsreparaturen</b> Dr. Hans-Herbert Gather, 4. Auflage 2016	14,95	10,46	4,49
8035	<b>Der Wohnungseigentümer</b> Bielefeld – Christ – Sommer, 10., neu bearbeitete Auflage 2017	43,50	30,45	13,05
8036	<b>Sicherung und Beitreibung von Mietforderungen</b> Dr. Hans Reinold Horst, 4. Auflage 2007	12,90	9,03	3,87
8037	<b>Mietminderung</b> Dr. Hans Reinold Horst, 3. Auflage 2009	12,95	9,06	3,89
8038	<b>Betriebskosten</b> Dr. Kai H. Warnecke/Dr. Carsten Brückner, 8. Auflage 2017	12,95	9,06	3,89
8039	<b>Der Kauf einer Eigentumswohnung</b> Volker Bielefeld, 3. Auflage 2007	9,95	6,97	2,98
8040	<b>Mieterhöhung frei finanzierten Wohnraums</b> Hans Reinold Horst, 4. Auflage 2015	12,95	9,06	3,89
8041	<b>Der Verwaltungsbeirat</b> Volker Bielefeld, 4. Auflage 2016	11,95	8,36	3,59
8042	<b>Einbruchschutz für Haus- und Grundeigentümer</b> Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2016	10,95	7,66	3,29
8043	<b>Wohnungsmodernisierung</b> Hans Reinold Horst, 7. Auflage 2013	19,95	13,96	5,99
8045	<b>Beendigung von Mietverhältnissen</b> Dirk Both, 2. Auflage 2010	10,95	7,66	3,29
8046	<b>Beauftragung eines Handwerkers</b> Kai H. Warnecke/Inka-Marie Storm, 3. Auflage 2016	10,95	7,66	3,29
8047	<b>Die Mietrechtsreform</b> Dr. Kai H. Warnecke/Gerold Happ, 1. Auflage 2013	9,95	6,97	2,98
8048	<b>Geld und Mietende</b> Dr. Hans Reinold Horst, 4. Auflage 2010	14,95	10,46	4,49

		Verkaufspreis in Euro	Einkaufspreis in Euro	Gewinnmarge in Euro
8049	<b>Rechtssicher Vermieten in Zeiten des Gleichbehandlungsgesetzes (AGG)</b> Dr. Kai H. Warnecke, 2. Auflage 2007	7,95	5,56	2,39
8050	<b>Wohnflächenberechnung</b> Kai H. Warnecke, 4. Auflage 2016	9,95	6,97	2,98
8051	<b>Kaution</b> Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2011	9,95	6,97	2,98
8052	<b>Lüften – Heizen – Möblieren – Dämmen – Abdichten</b> Dipl.-Ing. Walter Burgtorff, 2. Auflage 2011	17,95	12,56	5,39
8053	<b>Die Mietfibel</b> Dr. Kai H. Warnecke, 3. Auflage 2016	12,95	9,06	3,89
8054	<b>Das gewerbliche Mietrecht</b> Dr. Hans-Herbert Gather, 1. Auflage 2005	12,90	9,03	3,87
8055	<b>Übertragung und Vererbung von Grundbesitz</b> Hans Reinold Horst, 3. Auflage 2017	24,95	17,46	7,49
8057	<b>Die Patientenverfügung und Vorsorgevollmacht des Immobilieneigentümers</b> Ludger Bornewasser/Manfred Hacker, 3. Auflage 2016	10,95	7,66	3,29
8058	<b>Das Testament des Immobilieneigentümers</b> Bernhard F. Klinger (Herausgeber)/Klaus Becker/ Sven Klinger/Wolfgang Roth, 2. Auflage 2011	9,95	6,97	2,98
8059	<b>Der Ehevertrag des Immobilieneigentümers</b> Bernhard F. Klinger (Herausgeber)/Florian Enzensberger/ Stephan Konrad/Joachim Mohr, 2. Auflage 2011	9,95	6,97	2,98
8060	<b>Eigenheimer-Lexikon</b> Stefan Walter, Dr. Kai H. Warnecke, 1. Auflage 2010	12,95	9,06	3,89
8061	<b>Die Kündigung des Vermieters wegen Zahlungsverzugs</b> Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2017	10,95	7,66	3,29
8062	<b>Die neue Heizkostenverordnung</b> Frank-Georg Pfeifer, 4. Auflage 2010	19,95	13,96	5,99
8063	<b>Die EnEV 2014</b> Gerold Happ, 1. Auflage 2014	9,95	6,97	2,98
8064	<b>Immobilienübergabe zu Lebzeiten</b> Klaus Becker/Agnes Fischl/Thomas Maulbetsch, 2. Auflage 2013	9,95	6,97	2,98
8065	<b>Kündigung des Vermieters wegen Eigenbedarfs</b> Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2011	9,95	6,97	2,98
8066	<b>Die neue Trinkwasserverordnung</b> Frank-Georg Pfeifer, 2. Auflage 2013	9,95	6,97	2,98
8067	<b>Die Schadensersatzpflicht des Mieters wegen verursachter Vermögensschäden</b> Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2012	7,95	5,56	2,39

## 5 Verlagsprodukte

		Verkaufspreis in Euro	Einkaufspreis in Euro	Gewinnmarge in Euro
8068	<b>Die Schadensersatzpflicht des Mieters wegen Beschädigung der Mieträume</b> Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2012	9,95	6,97	2,98
8069	<b>Schadensersatzansprüche des Mieters und deren Abwehr durch den Vermieter</b> Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2012	12,95	9,06	3,89
8070	<b>Mietverträge professionell ausfüllen</b> Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2015	12,95	9,06	3,89
8072	<b>Sanierung und Modernisierung im Wohnungseigentum</b> Dr. Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2014	11,95	8,36	3,59
8073	<b>Nachbarstreit im Wohnungseigentum</b> Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2014	14,95	10,46	4,49
8074	<b>Instandhaltung und Instandsetzung im Mietverhältnis</b> Carsten Brückner, 1. Auflage 2015	14,95	10,46	4,49
8075	<b>Mietpreisbremse</b> Carsten Brückner, 1. Auflage 2015	14,95	10,46	4,49

# Ehrennadeln & Urkunden

## Bestellformular

**Fax 030.202 16-580**

mail@hausundgrundverlag.info

Haus & Grund Deutschland Verlag und Service GmbH

Mohrenstraße 33, 10117 Berlin, T 030-2 02 16-204

Rechnungsanschrift:

---

---

---

### Goldene Ehrennadel mit Urkunde (DIN A4) und Etui, ca. 170,00 Euro\* inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Die Verleihung steht im Ermessen der Verbände und Vereine und erfolgt nach folgenden Voraussetzungen:

10 Jahre Verbandsvorsitzende/r

25 Jahre Vereinsvorsitzende/r

30 Jahre Vorstandsmitglied bzw. hauptamtliche Tätigkeit

40 Jahre aktive Mitgliedschaft in einem Verein

### Silberne Ehrennadel mit Urkunde (DIN A4) und Etui, ca. 33,00 Euro\* inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Die Verleihung steht im Ermessen der Verbände und Vereine.

### Urkunde „Jubiläum Mitgliedschaft“ (DIN A4)

für 20, 25, 30, 40 und 50 Jahre Mitgliedschaft bei Haus & Grund.

Urkunde nicht personalisiert: 5,00 Euro inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Personalisierte Urkunde: 10,00 Euro inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

\* Die Preise der Ehrennadeln sind abhängig vom Silber-/Goldpreis und variieren je nach Bestelldatum.

Alle Angaben bitte in Großbuchstaben!

1. Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Goldene Ehrennadel    10 Jahre Verbandsv.    25 Jahre Vereinsv.    30 Jahre Vorstand/Hauptamt    40 Jahre aktives Mitglied

Silberne Ehrennadel

Personalisierte Urkunde    20 Jahre    25 Jahre    30 Jahre    40 Jahre    50 Jahre Mitgliedschaft

2. Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Goldene Ehrennadel    10 Jahre Verbandsv.    25 Jahre Vereinsv.    30 Jahre Vorstand/Hauptamt    40 Jahre aktives Mitglied

Silberne Ehrennadel

Personalisierte Urkunde    20 Jahre    25 Jahre    30 Jahre    40 Jahre    50 Jahre Mitgliedschaft

3. Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Goldene Ehrennadel    10 Jahre Verbandsv.    25 Jahre Vereinsv.    30 Jahre Vorstand/Hauptamt    40 Jahre aktives Mitglied

Silberne Ehrennadel

Personalisierte Urkunde    20 Jahre    25 Jahre    30 Jahre    40 Jahre    50 Jahre Mitgliedschaft

Urkunde nicht personalisiert

\_\_\_\_\_ 20 Jahre

(Anzahl)

\_\_\_\_\_ 25 Jahre

(Anzahl)

\_\_\_\_\_ 30 Jahre

(Anzahl)

\_\_\_\_\_ 40 Jahre

(Anzahl)

\_\_\_\_\_ 50 Jahre Mitgliedschaft

(Anzahl)



### Infoblätter Infomaterial (Seite 2 – 5)

Artikel Nummer	Bestellmenge in Stück	Artikel Nummer	Bestellmenge in Stück
IB01		IB24	
IB02		IB25	
IB03		IB26	
IB04		IB27	
IB05		IB28	
IB06		IB29	
IB07		IB30	
IB08		IB31	
IB09		IB32	
IB10		IB33	
IB11		IB34	
IB12		IB35	
IB13		IB36	
IB14		IB37	
IB15		IB38	
IB16		IB39	
IB17		IB40	
IB18		IB41	
IB19		IB42	
IB20		IB43	
IB21		IB44	
IB22		IB45	
IB23		IM01	

### Werbemittel (Seite 6 – 16)

Artikel Nummer	Bestelleinheit in Stück	Bestellmenge in Stück
WM01	250	
WM02 A	6	
WM02 B	6	
WM03	250	
WM04	50	
WM05	700	
WM06 A	50	
WM06 B	50	
WM07	50	
WM08	50	
WM09	50	
WM10	50	
WM11	50	
WM12	3	
WM13A	1	
WM13B	1	
WM13C	1	
WM14	1	
WM15	50	
WM16	10	
WM17	1	
WM18	50	
WM19*	250	
WM20*	500	
WM21*	1.000	
WM22*	100	
WM23*	250	
WM24	1	
WM99A	1	
WM99B	1	

### Werbeflyer (Seite 18 – 21)

Artikel Nummer	Bestelleinheit in Stück	Bestellmenge in Stück
WX01	50	
WX02	50	
WX03	50	
WX06	50	
WX07	50	
WX08	50	
WX09	50	
WX10	50	
WX11	50	
WX12	50	
WX13	50	

### Verlagsprodukte (Seite 22 – 26)

Artikelnummer	Bestelleinheit in Stück	Bestellmenge in Stück
	1	
	1	
	1	
	1	
	1	
	1	
	1	
	1	
	1	
	1	
	1	

Bitte geben Sie die von Ihnen gewünschten Stückzahlen bzw. die gewünschte Anzahl der Bestelleinheiten in den Kästen neben den zu bestellenden Drucksachen an. Informationen zu Bestelleinheiten und Preisen finden Sie auch weiter vorne im Text. Aus versandtechnischen Gründen kann die Ware portooptimiert in mehreren Stückelungen versendet werden. Bitte beachten Sie die jeweiligen Versandkosten.

### Geschäftsstellenschild

(Seite 14 – 15)

Bitte vermerken Sie hier Namen und Öffnungszeiten Ihres Haus & Grund-Vereins:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

### Liefer- und Rechnungsanschrift

---

---

---

---

---

### \* Briefbogen | Visitenkarten individualisiert (Seite 16)

Diese Artikel werden individuell nach Ihren Vorgaben produziert. Bitte geben Sie daher unbedingt Ihre E-Mail-Adresse an. Im Anschluss an Ihre Bestellung setzen wir uns mit Ihnen per E-Mail in Verbindung, um die Daten für die Druckerstellung abzustimmen.

E-Mail: \_\_\_\_\_

### Mitgliederkarte (Seite 17)

Bitte schicken Sie mir weitere Informationen zu den Haus & Grund-Mitgliederkarten zu.

### Datum/Unterschrift

---