



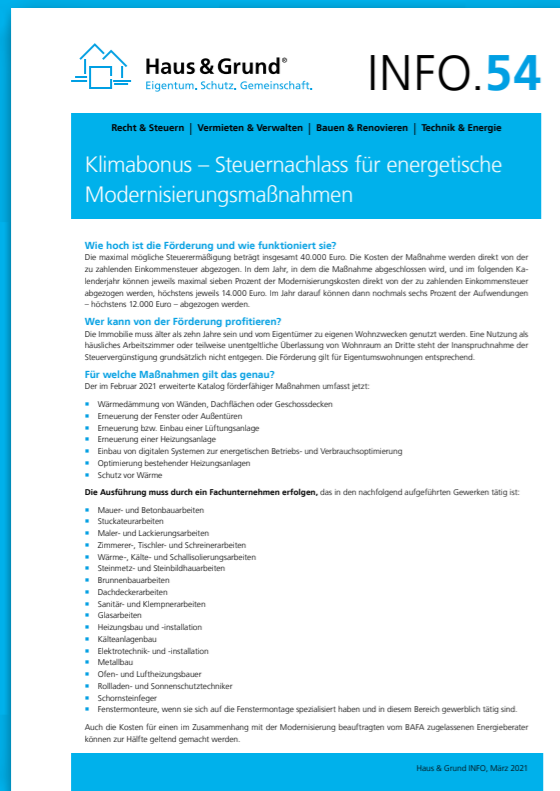
Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Infoblätter, Werbemittel, Werbeflyer & Verlagsprodukte

Der Bestellkatalog für Haus & Grund-Vereine, Ausgabe Nr. 56, März 2022



1 Die Infoblätter Das Infomaterial



Haus & Grund[®]
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft. **INFO.54**

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie

Klimabonus – Steuernachlass für energetische Modernisierungsmaßnahmen

Wie hoch ist die Förderung und wie funktioniert sie?
Die maximal mögliche Steuerermäßigung beträgt insgesamt 40.000 Euro. Die Kosten der Maßnahme werden direkt von der zu zahlenden Einkommensteuer abgezogen. In dem Jahr, in dem die Maßnahme abgeschlossen wird, und im folgenden Kalenderjahr können jeweils maximal sieben Prozent der Modernisierungskosten direkt von der zu zahlenden Einkommensteuer abgezogen werden. Höchstens jeweils 14.000 Euro. Im Jahr darauf können dann nochmals sechs Prozent der Aufwendungen – höchstens 12.000 Euro – abgezogen werden.

Wer kann von der Förderung profitieren?
Die Immobilie muss älter als zehn Jahre sein und vom Eigentümer zu eigenen Wohnzwecken genutzt werden. Eine Nutzung als häusliches Arbeitszimmer oder teilweise unentgeltliche Überlassung von Wohnraum an Dritte steht der Inanspruchnahme der Steuerermäßigung grundsätzlich nicht entgegen. Die Förderung gilt für Eigentumswohnungen entsprechend.

Für welche Maßnahmen gilt das genau?
Der im Februar 2021 erweiterte Katalog förderfähiger Maßnahmen umfasst jetzt:

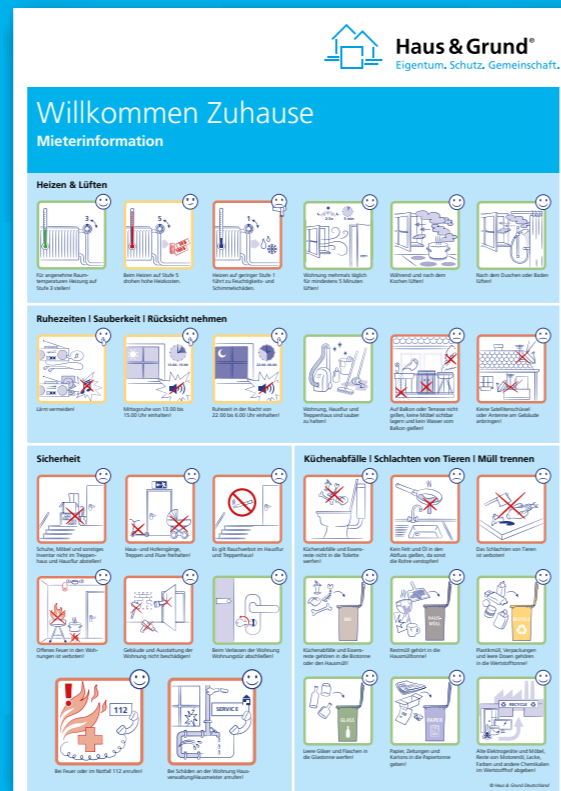
- Wärmedämmung von Wänden, Dachflächen oder Geschossdecken
- Erneuerung der Fenster oder Außentüren
- Erneuerung bzw. Einbau einer Lüftungsanlage
- Erneuerung einer Heizungsanlage
- Einbau von digitalen Systemen zur energetischen Betriebs- und Verbrauchsoptimierung
- Optimierung bestehender Heizungsanlagen
- Schutz vor Wärme

Die Ausführung muss durch ein Fachunternehmen erfolgen, das in dem nachfolgend aufgeführten Gewerke tätig ist:

- Mauer- und Betonarbeiten
- Stuckarbeiten
- Maler- und Lackierarbeiten
- Zimmer-, Tischler- und Schreinerarbeiten
- Wärme-, Kälte- und Schallsicherungsarbeiten
- Stemm- und Stenbläuharbeiten
- Brunnenarbeiten
- Dachdeckerarbeiten
- Sanitär- und Klempnerarbeiten
- Glasarbeiten
- Heizungsbau- und -installation
- Kälteanlagenbau
- Elektrotechnik- und -installation
- Metallbau
- Ofen- und Lüftungsbauer
- Rolladen- und Sonnenschutztechnik
- Schornsteinleger
- Fenstermonteure, wenn sie sich auf die Fenstermontage spezialisiert haben und in diesem Bereich gewerblich tätig sind.

Auch die Kosten für einen im Zusammenhang mit der Modernisierung beauftragten vom BAFA zugelassenen Energieberater können zur Hälfte geltend gemacht werden.

Haus & Grund INFO, März 2021



Haus & Grund[®]
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.

Willkommen Zuhause Mieterinformation

Heizen & Lüften

- Bei abgewinkeltem Heizkörper einstellen, um die Wärme besser zu verteilen.
- Bei Heizkörpern auf Staub & Schmutz achten, um die Wärmeübertragung zu verbessern.
- Heizkörper auf geringerem Regal & nicht zu hoch hängen lassen, um die Wärme besser zu verteilen.
- Heizkörper regelmäßig reinigen, um die Wärmeübertragung zu verbessern.
- Heizkörper nicht mit Möbeln, Vorhängen oder anderen Gegenständen bedecken.
- Heizkörper nicht mit Teppichen oder anderen weichen Oberflächen bedecken.

Ruhezeiten | Sauberkeit | Rücksicht nehmen

- Keine Veranstaltungen durchführen, die abends nach 22:00 Uhr beginnen.
- Keine Musik oder andere Geräusche abgeben, die nachts nach 22:00 Uhr zu hören sind.
- Keine Schreiarbeiten durchführen, die nachts nach 22:00 Uhr zu hören sind.
- Keine Schreiarbeiten durchführen, die nachts nach 22:00 Uhr zu hören sind.
- Keine Schreiarbeiten durchführen, die nachts nach 22:00 Uhr zu hören sind.
- Keine Schreiarbeiten durchführen, die nachts nach 22:00 Uhr zu hören sind.

Sicherheit

- Keine Feuerwerke abfeuern.
- Keine Feuerwerke abfeuern.
- Keine Feuerwerke abfeuern.
- Keine Feuerwerke abfeuern.
- Keine Feuerwerke abfeuern.
- Keine Feuerwerke abfeuern.

Küchenabfälle | Schlachten von Tieren | Müll trennen

- Keine Küchenabfälle in die Toilette werfen.
- Keine Küchenabfälle in die Toilette werfen.
- Keine Küchenabfälle in die Toilette werfen.
- Keine Küchenabfälle in die Toilette werfen.
- Keine Küchenabfälle in die Toilette werfen.
- Keine Küchenabfälle in die Toilette werfen.

Die Infoblätter von Haus & Grund Deutschland informieren kurz und knapp über verschiedene Themen, die für unsere Mitglieder wichtig und interessant sind.

Die Infoblätter werden laufend inhaltlich aktualisiert. Daher ändert sich auch das Angebot der Infoblätter in regelmäßigen Abständen. Bitte verwenden Sie immer den aktuellen Katalog und das aktuelle Bestellformular bei der Bestellung von Infoblättern. Nur auf diese Weise ist sichergestellt, dass Sie keine aus dem Programm genommenen Infoblätter anfordern und die Möglichkeit nutzen können, die neu hinzugekommenen Infoblätter zu bestellen.

Bestell- und Versandbedingungen

Die kostenlosen Infoblätter können alle Haus & Grund-Vereine mit anliegendem Bestellformular per Fax oder E-Mail bestellen.

Die Infoblätter werden frei Haus geliefert.

Infoblätter

IB01	Das Wohnungsabnahmeprotokoll
IB02	Systematik der Kündigungsmöglichkeiten
IB03	Mietsicherheit bei der Vermietung von Wohnraum
IB04	Mietermodernisierung
IB05	Laubfall und sonstige Baumimmissionen
IB06	Schönheitsreparaturen
IB07	Staffelmietvereinbarung
IB08	Räum- und Streupflicht
IB09	Umlage von Betriebskosten bei der Wohnraummiete
IB10	Energetische Modernisierung
IB11	Zeitmietvertrag und Ausschluss des Kündigungsrechts
IB12	Beauftragung eines Handwerkers
IB14	Vorzeitige Entlassung aus dem Mietvertrag
IB15	Wohnfläche
IB16	Heizkostenabrechnung
IB18	Schimmelpilz- und Feuchtigkeitsschäden vermeiden
IB19	Mieterhöhung nach Mietspiegel
IB23	Freibeträge bei der Erbschaft- und Schenkungsteuer
IB25	GEG – Gebäudeenergiegesetz: Energieausweis
IB26	Grundzüge der Grundsteuer
IB27	Steuerbonus für Haushaltshilfen und Handwerkerleistungen
IB30	Vermietung von Ferienwohnungen

Infoblätter

IB32	Bekämpfung von Legionellen in Wohngebäuden
IB33	Tipps gegen Einbrecher
IB34	Mietnomaden
IB35	Das Schornsteinfegerwesen – Zuständigkeiten nach der Reform
IB37	GEG – Gebäudeenergiegesetz Pflichtangaben in Immobilienanzeigen
IB38	Widerrufsrechte im Mietrecht
IB39	Neue Regelungen zum Mess- und Eichwesen – Anzeigepflicht
IB40	Die Mietpreisbremse
IB41	Melderecht und Wohnungsgeberbestätigung
IB42	Schutz gegen Wohnungseinbruch Förderprogramme des Staates
IB47	Datenschutzgrundverordnung – Neue datenschutzrechtliche Vorschriften
IB48	Datenschutzgrundverordnung – Worauf Vermieter jetzt achten müssen
IB49	Datenschutzgrundverordnung – Praxistipps und Umsetzung
IB50	Versicherungsschutz rund um die Immobilie
IB51	Mietrechtsanpassungsgesetz
IB54	Klimabonus – Steuernachlass für energetische Modernisierungsmaßnahmen
IB55	Zensus 2022 – Grundlegende Informationen für Vermieter

Infoblätter zum Thema Wohnungseigentum finden Sie auf Seite 9.

Infomaterial

IM01	Mieterinformation Hausaushang – Format A3, Bestelleinheit 10 Stück
------	--

2 Die Werbemittel



Die Werbemittel bieten jedem Haus & Grund-Verein eine wirksame Unterstützung, um die Vorteile einer Mitgliedschaft hervorzuheben. Werbemittel wie unser Infolyer sind auf Veranstaltungen und Ausstellungen wertvolle Begleiter. Auch für langjährige Mitglieder lohnt sich beispielsweise der Einsatz unseres Flyers „Mitglieder werben Mitglieder“ mit interessanten Prämien. Die Palette unserer Werbemittel wird ständig erweitert.

Bitte verwenden Sie daher zur Bestellung immer den aktuellen Katalog und das aktuelle Bestellformular.

Bestell- und Versandkonditionen

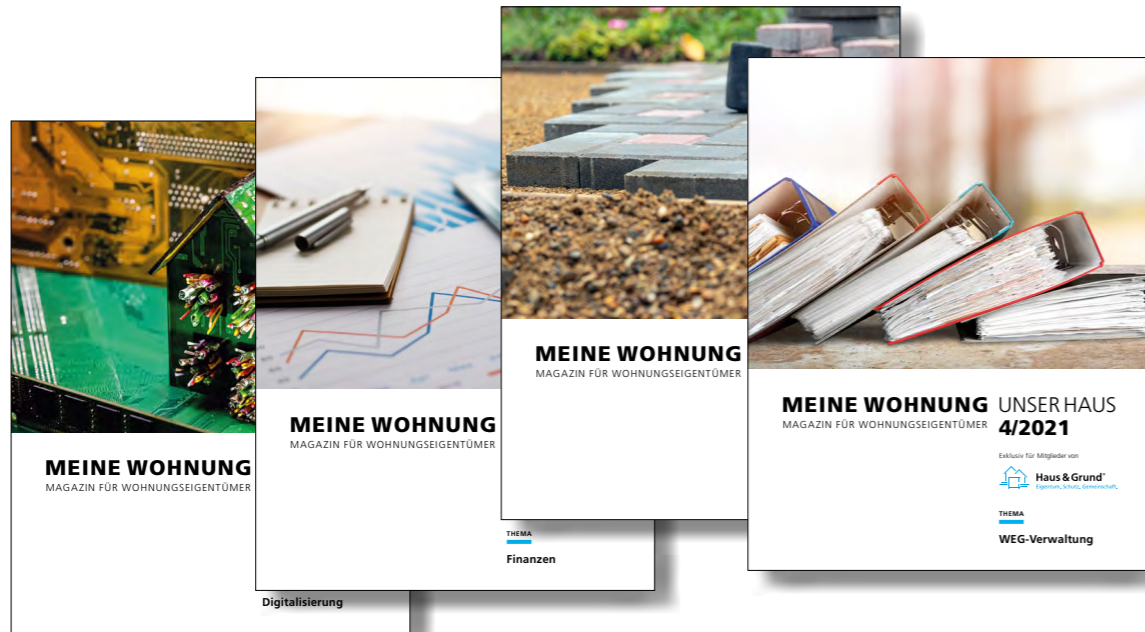
Unsere Werbemittel können Sie mit dem Bestellformular per Fax oder E-Mail bestellen. Sie sind in Bestelleinheiten zwischen 1 und 250 Stück erhältlich. Die Bestelleinheiten finden Sie, den jeweiligen Werbemitteln zugeordnet, auf der kommenden Seite.

Der Versand der Werbemittel erfolgt gegen Rechnung, alle Preise verstehen sich inkl. Mehrwertsteuer und zzgl. Porto- und Versandkosten.

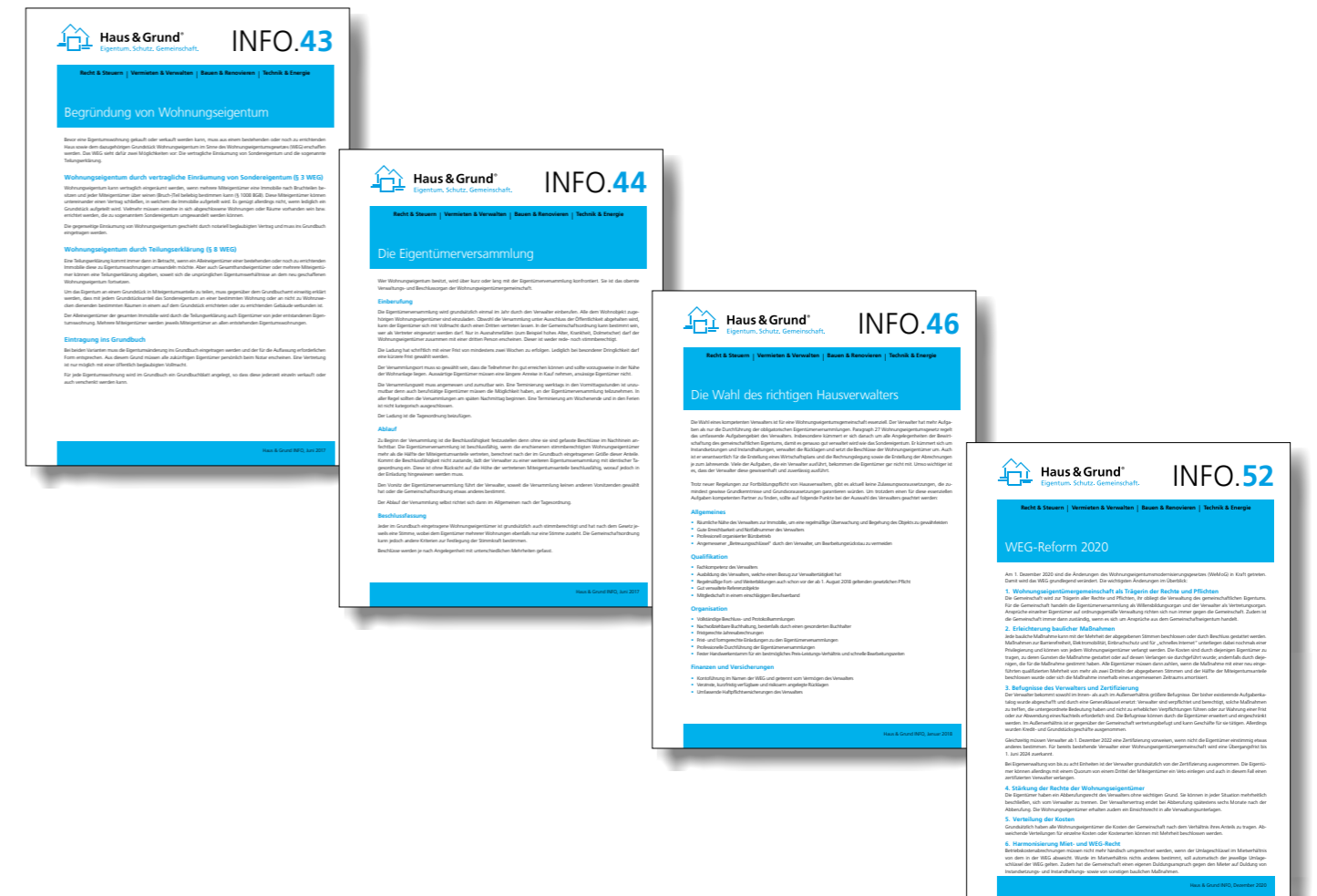
		Preis in Euro
8018	Magazin für Wohnungseigentümer „MEINE WOHNUNG UNSER HAUS“ Das Magazin erscheint vier Mal jährlich, hat einen Umfang von 36 Seiten und kann von den Vereinen zum Abo-Preis von 7,85 Euro/Jahr (inklusive Direktversand an die Empfänger/Mitglieder) bestellt werden. Die Kündigungsfrist für das Jahresabonnement beträgt sechs Wochen zum Jahresende.	7,85
8018 A	Magazin für Wohnungseigentümer „MEINE WOHNUNG UNSER HAUS“ Exemplare der nächsten Ausgabe MEINE WOHNUNG UNSER HAUS zum Kennenlernen für einmalig 1,50 Euro pro Stück. Der Versand erfolgt auf Wunsch entweder direkt an die Mitglieder oder als Paket an den Verein.	1,50
8018 B	Magazin für Wohnungseigentümer „MEINE WOHNUNG UNSER HAUS“ Lizenzen zu 0,12 Euro pro Lizenz für Medien des LV/OV (z. B. Mitgliedermagazin). Die Anzahl der Lizenzen entspricht der Auflage/Anzahl der Empfänger des Mediums, in dem die Artikel veröffentlicht werden. Geliefert werden monatlich Worddateien mit Texten im Umfang von etwa zehn Druckseiten der zuvor erschienenen Ausgabe.	0,12

Auflage/ Empfänger	Rabatt	Preis bisher	Preis neu	Ersparnis
ab 5.000	10 %	600 Euro	540 Euro	60 Euro
ab 10.000	20 %	1.200 Euro	960 Euro	240 Euro
ab 20.000	30 %	2.400 Euro	1.680 Euro	720 Euro
ab 30.000	40 %	3.600 Euro	2.160 Euro	1.440 Euro
ab 40.000	50 %	4.800 Euro	2.400 Euro	2.400 Euro
ab 50.000	55 %	6.000 Euro	2.700 Euro	3.300 Euro
ab 70.000	60 %	8.400 Euro	3.360 Euro	5.040 Euro
ab 100.000	65 %	12.000 Euro	4.200 Euro	7.800 Euro

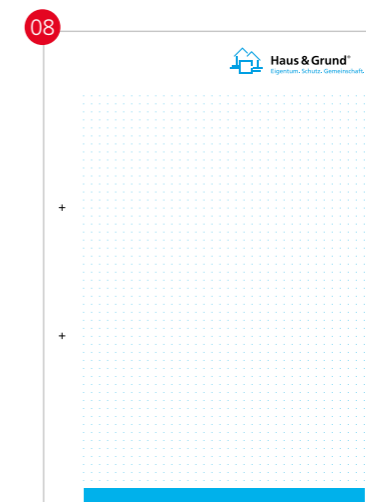
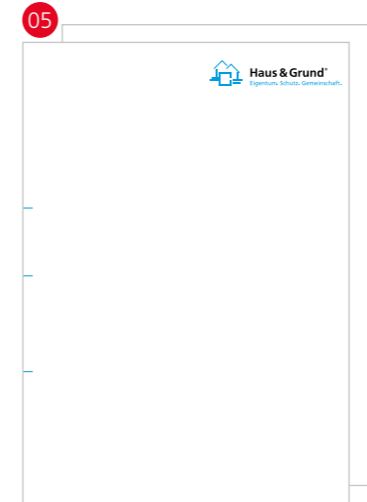
Das Abonnement und die Lizenzen sind unbefristet.
Die Kündigungsfrist beträgt sechs Wochen zum Jahresende.
Empfängerlisten senden Sie bitte als Excel-Datei. Stichtag ist der 15. des Vormonats des jeweiligen Erscheinungstermins (Erscheinungstermine sind: 15.03., 15.06., 15.09., 15.12.).



Infoblätter	
IB17	Wohnungskauf
IB43	Begründung von Wohnungseigentum
IB44	Die Eigentümerversammlung
IB45	Abgrenzung von Sonder- und Gemeinschaftseigentum
IB46	Die Wahl des richtigen Hausverwalters
IB52	WEG-Reform 2020
IB53	Maklergebühren bei Vermietung und Verkauf



Drucksachen		Stück je Bestelleinheit	Einkaufspreis in Euro
WM01	Infolyer Standard	250	39,50
WM03	Werbeflyer „Mitglieder werben Mitglieder“	250	42,95
WM05	Briefbögen mit Logo (500 Stück 1. Seite und 200 Stück 2. Seite) Format DIN A4, 80 g/m ²	700	42,50
WM06A	Präsentationsmappe Format: 22 x 31 cm, personalisierbar durch Ihre Visitenkarte	50	34,95
	Kugelschreiber		
WM07	Druckkugelschreiber, transparentes Gehäuse, blau schreibend, Farbe: weiß, zweifarbig bedruckt	50	42,95
WM08	Schreibblock (DIN A4, 20 Blatt, kariert, gelocht)	50	49,50
WM09	Schreibblock (DIN A5, 30 Blatt, blanko)	50	49,50



Eine Darstellung der Plakate (WM02) finden Sie auf Seite 8/9 und 11.

Werbemittel		Stück je Bestelleinheit	Einkaufspreis in Euro
Einkaufstasche			
WM10	Polypropylen, Farbe: weiß, beidseitig zweifarbig bedruckt, 38 x 42 cm, kurze Griffe	50	64,50
USB-Stick 2.0			
WM12	Farbe: weiß mit drehbarem Metallbügel, einseitig zweifarbig bedruckt, Kapazität: 4 GB	3	16,95
Roll-Up (3 Motive zur Wahl)			
WM13	Format: 100 x 200 cm, hochwertiges PVC-Material, inkl. Transporttasche	1	179,00
Hissflagge im Hochformat			
WM14	Format: 120 x 400 cm, zweifarbig bedruckt	1	69,00
Hissflagge im Hochformat			
WM14 A	limitierte Auflage in begrenzter Stückzahl Format: 150 x 400 cm, zweifarbig bedruckt	1	79,00
Zollstock			
WM16	Farbe: weiß, beidseitig zweifarbig bedruckt, 2 m	10	24,99
Automatik-Stockschirm			
WM24	Farbe: weiß, ein Segment zweifarbig bedruckt, Windproof-System, Schirm-Durchmesser: 105 cm, geschlossene Länge: 83 cm, Bezug: 100 % Polyester-Pongee, Stock: Aluminium, Griff: Soft	1	13,50
Jumbobecher			
WM25	Porzellan, Farbe: blau, einseitig einfarbig bedruckt, Inhalt: 0,40 l, Höhe: 100 mm, Durchmesser: 98 mm, Gewicht: 365 g	2	18,50



Werbemittel		Stück je Bestelleinheit	Einkaufspreis in Euro
WM27	Haftnotizblock Farbe: weiß, zweifarbig bedruckt, 50 Blatt, Format: 75 x 75 mm	25	16,95
WM29	Filzschlüsselanhänger 100 % Naturwolle, Schlaufe mit Metallöse und Schlüsselring, Farbe: schwarz, beidseitig einfarbig bedruckt, Format: ca. 12 x 3 cm	10	17,50
WM30	Einkaufswagenlöser TRIGGI® Edelstahl, Epoxydharzbeschichtung, Farbe: blau, beidseitig einfarbig bedruckt, Länge: ca. 6 cm passt in jeden Einkaufswagen mit Münzschlitz	10	11,50
WM31	Politische Taschenkarte Format DIN A7, 4/4-farbig, beidseitig bedruckt Set: 7 Karten à 5 Stück	35	2,50
WM32	Einkaufstasche 100 % Baumwolle, Farbe: schwarz, einseitig einfarbig bedruckt, 38 x 42 cm, kurze Griffe	25	45,95
WM33	Parkscheibe mit Eiskratzer Farbe: blau, mit Wasserabstreifer, einseitig zweifarbig bedruckt	5	14,95
WM34	Ledlenser K4R Mini-LED-Taschenlampe Aluminiumgehäuse, Karabinerhaken aus Metall, wiederaufladbar mit USB-Kabel, Leuchtweite: 10 m, 60 lm, Leuchtdauer: 1,5 Std., mit Gravur, Format: 50 x 22 x 8 mm	1	14,50
WM35	Briefmarke 0,80 Euro (Standardbrief bis 20 g, 0,05 Euro Ergänzungsmarke erforderlich), selbstklebend, DIN A4-Bogen	20	25,95
WM36	Schuhpflegeset Stabile Schuhputzbox aus Kunststoff mit Politur, zwei Putztüchern und zwei Schuhputzbürsten aus Holz für dunkle und helle Schuhe, Farbe: schwarz, einseitig einfarbig bedruckt, Format: 164 x 73 x 51 mm	1	13,95
WM37	Schuhanzieher Kunststoff, Farbe: weiß, einseitig zweifarbig bedruckt, Länge: 65 cm	5	12,50
WM99	Geschäftsstellenschild (Quer- oder Hochformat zur Wahl) Alu Dibond 3 mm weiß, Maße 30 x 21 cm, Hintergrund und Befestigung weiß	1	64,95



Werbemittel		Stück je Bestelleinheit	Einkaufspreis in Euro
WM19	Briefbogen individualisiert* Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m ² , 4/0 farbig	250	147,95
WM20	Briefbogen individualisiert* Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m ² , 4/0 farbig	500	169,95
WM21	Briefbogen individualisiert* Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m ² , 4/0 farbig	1.000	216,95
WM22	Visitenkarten individualisiert* Digitaldruck, Format: 8,5 x 5,5 cm, 300 g/m ² , 4/0 farbig	100	105,00
WM23	Visitenkarten individualisiert* Digitaldruck, Format: 8,5 x 5,5 cm, 300 g/m ² , 4/0 farbig	250	138,00

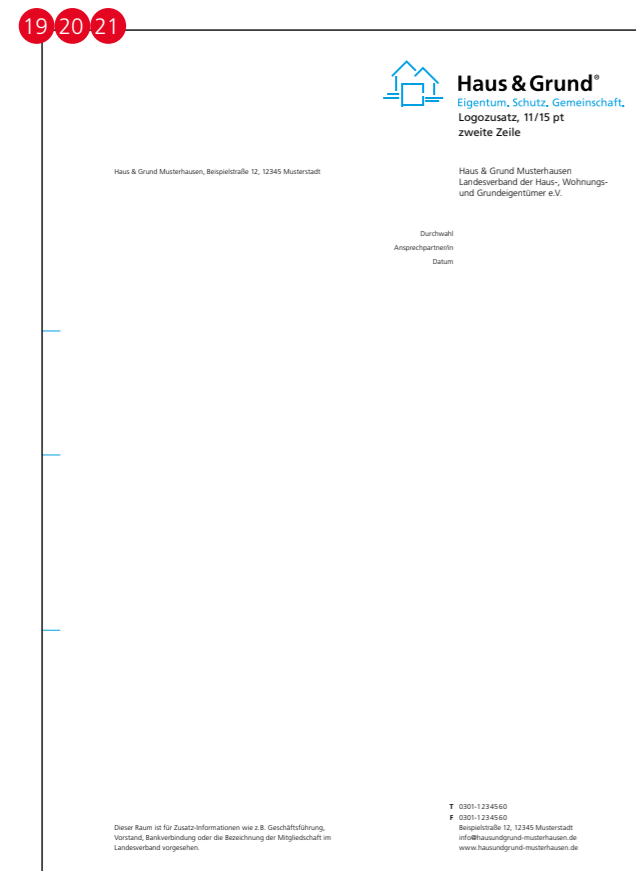
Visitenkarten individualisiert

Digitaldruck, Format: 8,5 x 5,5 cm, 300 g/m², 4/0-farbig



Briefbogen individualisiert

Digitaldruck, Format DIN A4, 90 g/m², 4/0-farbig



* Dieser Artikel wird individuell produziert. Bitte unbedingt E-Mail-Adresse auf dem Bestellformular (letzte Seite) angeben!

3 Die Mitgliederkarte

Eine Mitgliederkarte ist bei den meisten Verbänden heute Standard. Mitgliederkarten vermitteln dem Mitglied die Zugehörigkeit zu einer starken Gemeinschaft und dienen zum Nachweis der Mitgliedschaft, sowohl bei der Nachfrage von internen Vereinsleistungen in den Vereinsgeschäftsstellen als auch bei der Realisierung von Sonderkonditionen bei den Haus & Grund-Vorteilspartnern.

Die Haus & Grund-Mitgliederkarten sind erhältlich ab 0,24 Euro pro Stück.

Fordern Sie unverbindlich und kostenfrei detaillierte Informationen zu den Haus & Grund-Mitgliederkarten an:
T 030-2 02 16-303, F 030-2 02 16-555 oder
E-Mail: bestellannahme@hausundgrund.de





4 Die Werbeflyer



Die Werbeflyer von Haus & Grund informieren über Produkte und Dienstleistungen, die Haus & Grund in Kooperation mit Partner-Unternehmen und -Verbänden anbietet. Unsere Werbeflyer dienen zur Auslage in den Haus & Grund-Vereinen und werden laufend aktualisiert. Verwenden Sie bitte zur Bestellung immer den aktuellen Katalog und das aktuelle Bestellformular.

Bestell- und Versandkonditionen

Haus & Grund-Werbeflyer können Sie kostenlos mit dem anliegenden Bestellformular in Bestelleinheiten à 50 Exemplare per Fax oder E-Mail bestellen.

Für den Versand fällt einmalig folgende Kostenpauschale an:

- 1–3 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 8,50 Euro
- 4–10 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 12,50 Euro
- 11–19 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 16,50 Euro
- 20–30 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 20,50 Euro
- 31–50 Bestelleinheiten à 50 Werbeflyer: 24,50 Euro

Alle Preise inkl. MwSt.

4 Werbeflyer

4.1 Recht & Steuern

4.2 Bauen & Renovieren

4 Werbeflyer

4.3 Technik & Energie

4.4 Vermieten & Verwalten

4.1 Recht & Steuern

- WX01 **Rechtsberatung rund um die Immobilie**
Stellen Sie die Stärke von Haus & Grund heraus: juristische Fachkompetenz in all den Bereichen, mit denen sich Vermieter und Immobilieneigentümer immer wieder auseinandersetzen müssen. Wir haben oder kennen die Fachleute, auf deren Rat man vertrauen kann!

4.2 Bauen & Renovieren

- WX02 **Bauschadenermittlung**
Leichter oder schwerer Mangel? Wo liegt die Ursache? Unser Partner [DHBV](#) vermittelt Sachverständige – rechtzeitig vor einer Sanierung.
- WX06 **Schaden- und Schimmelgutachten**
Mit unserem Partner [DEKRA](#) sparen Sie sich kostspielige Sanierungen und Rechtsstreitigkeiten.

4.3 Technik & Energie

- WX10 **Immobilienprüfung**
Wer baut, möchte auch Sicherheit – die bietet eine Qualitätsprüfung unseres Partners [DEKRA](#).
- WX11 **Energiepotenzialanalyse**
Einsparmöglichkeiten inklusive Amortisationsberechnung? Das bietet unser Partner [DEKRA](#).

4.4 Vermieten & Verwalten

- WX08 **Versicherungs-Service**
Exklusive Sonderleistungen und Sonderkonditionen für Haus & Grund-Mitglieder von unserem Partner, der [Grundeigentümer-Versicherung VVaG](#).
- WX09 **Vermieter- und Grundstücks-Rechtsschutzversicherung**
Ohne finanzielles Risiko und gut vor Gericht vertreten mit unserem Partner, der [Hausbesitzer-Versicherung](#).
- WX12 **Mieterinformationsflyer**
Format: A5
- WX14 **Suchen Wohnung – bieten Erfahrung
Soziale Träger als Mieter und Partner**
Informationsbroschüre in Kooperation mit unserem Partner, [Der Paritätische Gesamtverband](#).



5 Die Verlagsprodukte

**Zum Wiederverkaufspreis:
Mit Broschüren Geld verdienen und Service bieten.**




NUR FÜR WIEDERVERKÄUFER!

Alle Wiederverkäufer der Haus & Grund-Landesverbände und -Vereine erhalten auf die Produkte der Haus & Grund Deutschland Verlag und Service GmbH einen Rabatt von 30 Prozent. Das bedeutet z. B., dass Sie den Ratgeber „Betriebskosten“ beim Verlag für 9,06 Euro kaufen und für 12,95 Euro verkaufen und einen Gewinn von 3,89 Euro erzielen können. Eine Übersicht der Verlagsprodukte finden Sie im Anschluss.

Bestell- und Versandkonditionen

Die Haus & Grund-Verlagsprodukte können Sie mit dem Bestellformular ordern. Alle Preise verstehen sich inklusive Mehrwertsteuer zzgl. Versand- und Portokosten.

		Verkaufspreis in Euro	Einkaufspreis in Euro	Gewinnmarge in Euro
8021	Jahrbuch 2022	8,00	5,60	2,40
8023	Hausbuch	5,50	3,85	1,65
8027	Streit im Mehrfamilienhaus Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2020	21,95	15,36	6,59
8028	Abwehr nachbarlicher Störungen Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2020	14,95	10,46	4,49
8029	Zurückbehaltungsrechte Carsten Brückner, 1. Auflage 2021	14,95	10,46	4,49
8032	Die Zweitwohnungsteuer Jürgen Happ, 4. Auflage 2021	10,95	7,66	3,29
8033	Nachbars Garten Dr. Hans Reinold Horst, 6. Auflage 2021	16,95	11,86	5,09
8034	Schönheitsreparaturen Hans-Herbert Gather, 4. Auflage 2016	14,95	10,46	4,49
8036	Sicherung und Beitreibung von Mietforderungen Hans Reinold Horst, 5. Auflage 2018	14,95	10,46	4,49
8037	Mietminderung Hans Reinold Horst, 3. Auflage 2009	12,95	9,06	3,89
8038	Betriebskosten Carsten Brückner, 9. Auflage 2019	12,95	9,06	3,89
8039	Kauf und Verkauf einer Eigentumswohnung Dipl.-Volksw. Volker Bielefeld/FA für Miet- und Wohnungseigentumsrecht Thomas Christ/FA für Miet- und Wohnungseigentumsrecht Dr. Michael Sommer, LL.M., 1. Auflage 2021	15,95	11,16	4,79
8040	Mieterhöhung frei finanzierten Wohnraum Hans Reinold Horst, 5. Auflage 2020	14,95	10,46	4,49
8041	Der Verwaltungsbeirat Dipl.-Volksw. Volker Bielefeld/FA für Miet- und Wohnungseigentumsrecht Thomas Christ/FA für Miet- und Wohnungseigentumsrecht Dr. Michael Sommer, LL.M., 6. Auflage 2021	16,95	11,86	5,09
8042	Einbruchschutz für Haus- und Grundeigentümer Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2022	 12,95	9,06	3,89
8043	Wohnungsmodernisierung Hans Reinold Horst, 8. Auflage 2019	21,95	15,36	6,59

		Verkaufspreis in Euro	Einkaufspreis in Euro	Gewinnmarge in Euro
8044	Nachbars Grenzbewuchs Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2021	12,95	9,06	3,89
8046	Beauftragung eines Handwerkers Inka-Marie Storm, 4. Auflage 2018	12,95	9,06	3,89
8048	Geld und Mietende Hans Reinold Horst, 5. Auflage 2019	21,95	15,36	6,59
8050	Wohnflächenberechnung Kai H. Warnecke/Julia Wagner, 5. Auflage 2021	10,95	7,66	3,29
8051	Kautions Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2018	11,95	8,36	3,59
8052	Gesundes Wohnen – Energetisches Sanieren Dipl.-Ing. Walter Burgtorff, 1. Auflage 2018	16,95	11,86	5,09
8053	Die Mietfibel Gerold Happ, 6. Auflage 2021	14,95	10,46	4,49
8056	Untervermietung Carsten Brückner, 1. Auflage 2019	14,95	10,46	4,49
8057	Die Patientenverfügung und Vorsorgevollmacht des Immobilieneigentümers Ludger Bornewasser/Manfred Hacker, 4. Auflage 2022	12,95	9,06	3,89
8058	Das Testament des Immobilieneigentümers Bernhard F. Klinger (Herausgeber)/Klaus Becker/Sven Klinger/Wolfgang Roth, 2. Auflage 2011	9,95	6,97	2,98
8059	Der Ehevertrag des Immobilieneigentümers Bernhard F. Klinger (Herausgeber)/Florian Enzensberger/Stephan Konrad/Joachim Mohr, 2. Auflage 2011	9,95	6,97	2,98
8061	Die Kündigung des Vermieters wegen Zahlungsverzugs Hans Reinold Horst, 1. Auflage 2017	10,95	7,66	3,29
8064	Immobilienübergabe zu Lebzeiten Agnes Fischl-Obermayer/Birgit Funke/Thomas Maulbetsch, 3. Auflage 2021	12,95	9,06	3,89
8065	Kündigung des Vermieters wegen Eigenbedarfs Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2017	12,95	9,06	3,89
8066	Die neue Trinkwasserverordnung Frank-Georg Pfeifer, 3. Auflage 2018	10,95	7,66	3,29

5 Verlagsprodukte

		Verkaufspreis in Euro	Einkaufspreis in Euro	Gewinnmarge in Euro
8068	Die Schadensersatzpflicht des Mieters wegen Beschädigung der Mieträume Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2021	12,95	9,06	3,89
8070	Mietverträge professionell ausfüllen Hans Reinold Horst, 3. Auflage 2019	14,95	10,46	4,49
8071	Schimmelpilz und Mietrecht Prof. Jürgen Ulrich/Tim Treude, 2. Auflage 2020	24,95	17,46	7,49
8072	Sanierung und Modernisierung im Wohnungseigentum Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2021	16,95	11,86	5,09
8073	Nachbarstreit im Wohnungseigentum Hans Reinold Horst, 2. Auflage 2022	 16,95	11,86	5,09
8074	Instandhaltung und Instandsetzung im Mietverhältnis Carsten Brückner, 1. Auflage 2015	14,95	10,46	4,49
8075	Mietpreisbremse Carsten Brückner, 1. Auflage 2015	14,95	10,46	4,49

Ehrennadeln & Urkunden

Bestellformular

Fax 030.202 16-580

mail@hausundgrundverlag.info

Haus & Grund Deutschland Verlag und Service GmbH

Mohrenstraße 33, 10117 Berlin, T 030-2 02 16-204

Rechnungsanschrift:

Goldene Ehrennadel mit Urkunde (DIN A4) und Etui, ca. 170,00 Euro* inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Die Verleihung steht im Ermessen der Verbände und Vereine und erfolgt nach folgenden Voraussetzungen:

10 Jahre Verbandsvorsitzende/r

25 Jahre Vereinsvorsitzende/r

30 Jahre Vorstandsmitglied bzw. hauptamtliche Tätigkeit

40 Jahre aktive Mitgliedschaft in einem Verein

Silberne Ehrennadel mit Urkunde (DIN A4) und Etui, ca. 33,00 Euro* inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Die Verleihung steht im Ermessen der Verbände und Vereine.

Urkunde „Jubiläum Mitgliedschaft“ (DIN A4)

für 20, 25, 30, 40 und 50 Jahre Mitgliedschaft bei Haus & Grund.

Urkunde nicht personalisiert: 5,00 Euro inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Personalisierte Urkunde: 10,00 Euro inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

* Die Preise der Ehrennadeln sind abhängig vom Silber-/Goldpreis und variieren je nach Bestelldatum.

Alle Angaben bitte in Großbuchstaben!

1. Name: _____ Vorname: _____

Goldene Ehrennadel 10 Jahre Verbandsv. 25 Jahre Vereinsv. 30 Jahre Vorstand/Hauptamt 40 Jahre aktives Mitglied

Silberne Ehrennadel

Personalisierte Urkunde 20 Jahre 25 Jahre 30 Jahre 40 Jahre 50 Jahre Mitgliedschaft

2. Name: _____ Vorname: _____

Goldene Ehrennadel 10 Jahre Verbandsv. 25 Jahre Vereinsv. 30 Jahre Vorstand/Hauptamt 40 Jahre aktives Mitglied

Silberne Ehrennadel

Personalisierte Urkunde 20 Jahre 25 Jahre 30 Jahre 40 Jahre 50 Jahre Mitgliedschaft

3. Name: _____ Vorname: _____

Goldene Ehrennadel 10 Jahre Verbandsv. 25 Jahre Vereinsv. 30 Jahre Vorstand/Hauptamt 40 Jahre aktives Mitglied

Silberne Ehrennadel

Personalisierte Urkunde 20 Jahre 25 Jahre 30 Jahre 40 Jahre 50 Jahre Mitgliedschaft

Urkunde nicht personalisiert

_____ 20 Jahre
(Anzahl)

_____ 25 Jahre
(Anzahl)

_____ 30 Jahre
(Anzahl)

_____ 40 Jahre
(Anzahl)

_____ 50 Jahre Mitgliedschaft
(Anzahl)

Bestellformular

Fax 030.202 16-57 73 06

bestellannahme@hausundgrund.de

Haus & Grund Deutschland, Mohrenstraße 33, 10117 Berlin

T 030-2 02 16-303



Haus & Grund®

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Infoblätter/Infomaterial

Artikel Nummer	Bestellmenge in Stück
IB01	
IB02	
IB03	
IB04	
IB05	
IB06	
IB07	
IB08	
IB09	
IB10	
IB11	
IB12	
IB14	
IB15	
IB16	
IB17	
IB18	
IB19	
IB23	
IB25	
IB26	
IB27	
IB30	
IB32	
IB33	
IB34	
IB35	
IB37	
IB38	
IB39	
IB40	
IB41	
IB42	
IB43	
IB44	
IB45	
IB46	
IB47	
IB48	
IB49	
IB50	
IB51	
IB52	
IB53	
IB54	
IB55	
IM01	

Werbemittel

Artikel Nummer	Stück je Bestelleinheit	Bestellmenge in Stück
WM01	250	
WM03	250	
WM05	700	
WM06 A	50	
WM07	50	
WM08	50	
WM09	50	
WM10	50	
WM12	3	
WM13A	1	
WM13B	1	
WM13C	1	
WM14	1	
WM14 A	1	
WM16	10	
WM24	1	
WM25	2	
WM27	25	
WM29	10	
WM30	10	
WM31	35	
WM32	25	
WM33	5	
WM34	1	
WM35	20	
WM36	1	
WM37	5	

Werbeflyer

Artikel Nummer	Stück je Bestelleinheit	Bestellmenge in Stück
WX01	50	
WX02	50	
WX06	50	
WX08	50	
WX09	50	
WX10	50	
WX11	50	
WX12	50	
WX14	50	

Verlagsprodukte

Artikelnummer	Bestellmenge in Stück

Bitte geben Sie die von Ihnen gewünschten Stückzahlen bzw. die gewünschte Anzahl der Bestelleinheiten in den Kästen neben den zu bestellenden Drucksachen an. Informationen zu Bestelleinheiten und Preisen finden Sie auch weiter vorne im Text. Aus versandtechnischen Gründen kann die Ware portooptimiert in mehreren Stückelungen versendet werden. Bitte beachten Sie die jeweiligen Versandkonditionen.

Liefer- und Rechnungsanschrift

Datum/Unterschrift



Individualisierte Werbemittel

Artikel Nummer	Stück je Bestelleinheit	Bestellmenge in Stück
WM19*	250	
WM20*	500	
WM21*	1.000	
WM22*	100	
WM23*	250	
WM99A	1	
WM99B	1	

* Briefbogen | Visitenkarten individualisiert

Diese Artikel werden individuell nach Ihren Vorgaben produziert. Bitte geben Sie daher unbedingt Ihre E-Mail-Adresse an. Im Anschluss an Ihre Bestellung setzen wir uns mit Ihnen per E-Mail in Verbindung, um die Daten für die Druckerstellung abzustimmen.

E-Mail: _____

Geschäftsstellenschild

Bitte vermerken Sie hier Namen und Öffnungszeiten Ihres Haus & Grund-Vereins:

Mitgliederkarte

- Bitte schicken Sie mir weitere Informationen zu den Haus & Grund-Mitgliederkarten zu.

Logo-Service

Kostenloser Logo-Service unter:
logoservice@hausundgrund.de

Bitte geben Sie die von Ihnen gewünschten Stückzahlen bzw. die gewünschte Anzahl der Bestelleinheiten in den Kästen neben den zu bestellenden Drucksachen an. Informationen zu Bestelleinheiten und Preisen finden Sie auch weiter vorne im Text. Aus versandtechnischen Gründen kann die Ware portooptimiert in mehreren Stückelungen versendet werden. Bitte beachten Sie die jeweiligen Versandkosten.

Liefer- und Rechnungsanschrift

Datum/Unterschrift



MEINE WOHNUNG UNSER HAUS

MAGAZIN FÜR WOHNUNGSEIGENTÜMER

Ich **bestelle** für meinen Verein (bitte Angabe der vollständigen Adresse)

Name des Vereins: _____

Anschrift des Vereins: _____

MEINE WOHNUNG UNSER HAUS Abonnement

- _____ Abonnements des neuen Magazins für Wohnungseigentümer **MEINE WOHNUNG UNSER HAUS** zum Komplettpreis von nur **7,85 Euro** pro Abo und Jahr. Jährlich vier Ausgaben. Inklusive Direktversand an die Empfänger (Mitglieder).

MEINE WOHNUNG UNSER HAUS Probe-Heft

- _____ Exemplare der nächsten Ausgabe **MEINE WOHNUNG UNSER HAUS** zum Kennenlernen für **einmalig 1,50 Euro** pro Stück.
Der Versand erfolgt auf Wunsch entweder direkt an die Mitglieder oder als Paket an den Verein.

Lizenzen für Artikel von **MEINE WOHNUNG UNSER HAUS**

- _____ Lizenzen zu **0,12 Euro** pro Lizenz für Medien des LV/OV (z. B. Mitgliedermagazin). Die Anzahl der Lizenzen entspricht der Auflage/Anzahl der Empfänger des Mediums, in dem die Artikel veröffentlicht werden. Geliefert werden monatlich **Worddateien** mit Texten im Umfang von etwa zehn Druckseiten der zuvor erschienenen Ausgabe von **MEINE WOHNUNG UNSER HAUS**.

Auflage/Empfänger	Rabatt	Preis bisher	Preis neu	Ersparnis
ab 5.000	10 %	600 Euro	540 Euro	60 Euro
ab 10.000	20 %	1.200 Euro	960 Euro	240 Euro
ab 20.000	30 %	2.400 Euro	1.680 Euro	720 Euro
ab 30.000	40 %	3.600 Euro	2.160 Euro	1.440 Euro
ab 40.000	50 %	4.800 Euro	2.400 Euro	2.400 Euro
ab 50.000	55 %	6.000 Euro	2.700 Euro	3.300 Euro
ab 70.000	60 %	8.400 Euro	3.360 Euro	5.040 Euro
ab 100.000	65 %	12.000 Euro	4.200 Euro	7.800 Euro

MEINE WOHNUNG UNSER HAUS Digital

- _____ Exemplare der nächsten Ausgabe **MEINE WOHNUNG UNSER HAUS Digital**
Der Preis pro nachgewiesenem registriertem Nutzer pro Jahr beträgt 3,00 Euro brutto.
Die Abrechnung erfolgt quartalsweise. Format: PDF
Mengenrabatt:

ab 1.000 10 %	ab 4.000 25 %	ab 7.500 35 %
ab 2.000 15 %	ab 6.000 30 %	ab 10.000 Festpreis = 15.000 Euro

Das Abonnement, Digitalabonnement und die Lizenzen sind unbefristet. Die Kündigungsfrist beträgt sechs Wochen zum Jahresende. Empfängerlisten senden Sie bitte als Excel-Datei. Stichtag ist der **15. des Vormonats** des jeweiligen Erscheinungstermins (Erscheinungstermine sind: 15.03., 15.06., 15.09., 15.12.).