

BUCHTIPP

Mietverträge professionell ausfüllen – Vorbereitung, Gestaltung, Ausfüllung und Abschluss von Mietverträgen, Mieterauswahl

von Dr. Hans Reinold Horst

Die Beratungspraxis zeigt immer wieder typische und eigentlich vermeidbare Fehler bei der Vorbereitung, Verhandlung und beim Abschluss von Mietverträgen, die Sie als Vermieter erhebliches Geld, Zeit und Ärger kosten.

Diese Broschüre möchte Ihnen einige Merkpunkte an die Hand geben, die Ihnen helfen, diese Fehler zu vermeiden und im Zweifel unterstützende Beratung in Ihrem Haus & Grund-Verein zu suchen. Unabdingbar sind aber Grundlagenkenntnisse in Bezug auf das Ausfüllen eines Vertragsformulars sowie auf seine Ergänzung oder Änderung. Das hierfür unerlässliche Rüstzeug soll Ihnen hier vermittelt werden, zumindest aber die Erkenntnis der Notwendigkeit einer Inanspruchnahme fachlicher Beratung durch Haus & Grund im Fall verbleibender Zweifelsfragen.

Diese Broschüre ist vor allem für private Vermieter von Wohn- und Gewerberaum, für Hausverwalter, Makler, Sachbearbeiter in Wohnungsunternehmen und für all die Berufsgruppen konzipiert, die sich mit der Vermietung von Räumen befassen.



Der Autor: Dr. Hans Reinold Horst, Rechtsanwalt, Fachautor und Dozent, war viele Jahre beim Zentralverband Haus & Grund Deutschland als Mietrechtsexperte tätig.

ISBN: 978-3-939787-63-1, 1. Auflage
Diese Broschüre können Sie zum Preis von 11,95 Euro in unserer Geschäftsstelle Am Dobben 1 erwerben oder unter www.hugform-bremen.de bestellen.

Visitenkarten Branchen von A bis Z

Abdichtungen

REIFBAU
Sanierungstechnik
...gegen NASSE Wände
hilft mit 100 % Sicherheit die Horizontalsperre aus pat. HW-EDELSTAHL. Preiswert + sauber. Beratung kostenlos.
Am Siel 6 • 28790 Schwanewede
Tel.: 04296/748454 • www.reifbau.de

Alarmanlagen

MKV-FUNKSYSTEME
Inh. Manfred Kücker
ABUS Funk-Alarmanlagen
Video-Überwachungsanlagen
Haferwende 23, 28357 Bremen
Tel.: 0421 / 35 20 75, www.mkv-funksysteme.de

Aufzüge

IHR KOMPETENTER PARTNER FÜR BARRIEREFREIES BAUEN & LEBEN
BAUMGARTH AUFZÜGE Bremen
• Wartung • Neuanlagen
• Reparatur • Behindertengerecht
• Modernisierung • Plattformlifte - Innen & Außen
• Alle Fabrikate • Lasten- u. Bettenaufzüge
• Nachrüstung / Umrüstung • Sonderanlagen ohne Schachtkopfe und Schachtkopf
• Hebebühnen
Baumgarth Aufzüge • Hannoversche Str. 4 • 28309 Bremen
Tel.: 0421 / 40 58 22 • Fax: 0421 / 40 58 61
• www.baumgarthaufzuege.de • info@baumgarthaufzuege.de •

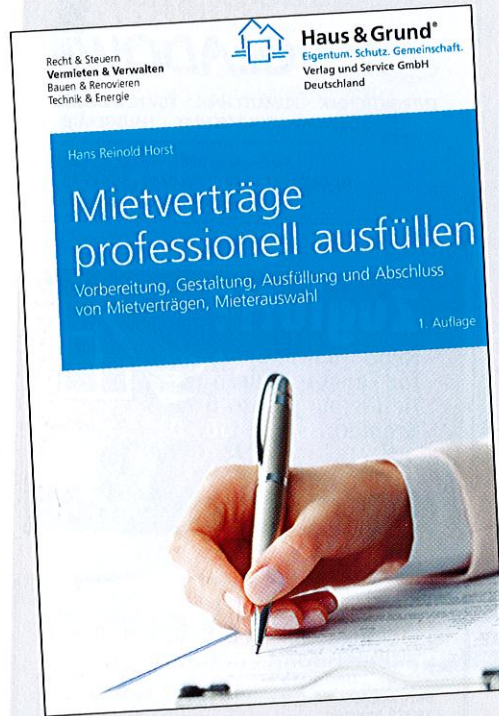
Balkonverglasung

SLOTOSCH WINTERGÄRTEN GmbH
▲ Terrassendächer ▲ Balkonschließungen ▲
▲ Vordächer ▲ Fenster ▲ Türen ▲
▲ Rollläden ▲ Sonnen-/Insektenschutz ▲
Beratung • Planung • Ausführung
Delmenhorster Str. 45 • 28816 Stuhr/Seckenhausen
Tel. 0421-35 47 70 • info@slotosch-bauen.de

Bau & Bauelemente

Baugeschäft
Helmut Radtke
Im Glühmoor 12a 28307 Bremen
An- und Umbauten, Fliesenarbeiten,
Keller- u. Hauseingangstreppen,
Pflasterarbeiten
Sanierung von Schornsteinköpfen
Tel.: 0421/48 28 75
Fax: 48 53 480

HST HANSEITISCHE STRASSEN- UND TIEFBAU GMBH
Zur Aumundswiese 8
28279 Bremen
Telefon (0421) 4 60 84-0
Telefax (04 21) 82 32 85
■ Planung ■ Wir pflastern Ihre Terrasse
■ Beratung ■ Wir verlegen Ihren Kanal
■ Ausführung ■ Wir sanieren Ihren Keller
■ Rattenbekämpfung, für uns kein Problem
■ Notfalleinsätze f. Kanal- u. Wasserrohrbruch
Besuchen Sie uns im Internet: www.hstbremen.de



BUCHTIPP

**Mietverträge professionell ausfüllen –
Vorbereitung, Gestaltung, Ausfüllung und
Abschluss von Mietverträgen, Mieterauswahl**

von Dr. Hans Reinold Horst

Die Beratungspraxis zeigt immer wieder typische und eigentlich vermeidbare Fehler bei der Vorbereitung, Verhandlung und beim Abschluss von Mietverträgen, die Sie als Vermieter erhebliches Geld, Zeit und Ärger kosten.

Diese Broschüre möchte Ihnen einige Merkpunkte an die Hand geben, die Ihnen helfen, diese Fehler zu vermeiden und im Zweifel unterstützende Beratung in Ihrem Haus & Grund-Verein zu suchen. Unabdingbar sind aber Grundlagenkenntnisse in Bezug auf das Ausfüllen eines Vertragsformulars sowie auf seine Ergänzung oder Änderung. Das hierfür unerlässliche Rüstzeug soll Ihnen hier vermittelt werden, zumindest aber die Erkenntnis der Notwendigkeit einer Inanspruchnahme fachlicher Beratung durch Haus & Grund im Fall verbleibender Zweifelsfragen.

Diese Broschüre ist vor allem für private Vermieter von Wohn- und Gewerberaum, für Hausverwalter, Makler, Sachbearbeiter in Wohnungsunternehmen und für all die Berufsgruppen konzipiert, die sich mit der Vermietung von Räumen befassen.



Der Autor: Dr. Hans Reinold Horst, Rechtsanwalt, Fachautor und Dozent, war viele Jahre beim Zentralverband Haus & Grund Deutschland als Mietrechtsexperte tätig.

ISBN: 978-3-939787-63-1, 1. Auflage
Diese Broschüre können Sie zum Preis von 11,95 Euro in unserer Geschäftsstelle Am Dobben 1 erwerben oder unter www.hugform-bremen.de bestellen.

Visitenkarten Branchen von A bis Z

Abdichtungen

REIFBAU
Sanierungstechnik
...gegen NASSE Wände
hilft mit 100 % Sicherheit die Horizontalsperre aus pat. HW-EDELSTAHL. Preiswert + sauber. Beratung kostenlos.
Am Siel 6 • 28790 Schwanewede
Tel.: 04296/748454 • www.reifbau.de

Alarmanlagen

MKV-FUNKSYSTEME
Inh. Manfred Kücker
ABUS Funk-Alarmanlagen
Video-Überwachungsanlagen
Haferwende 23, 28357 Bremen
Tel.: 0421 / 35 20 75, www.mkv-funksysteme.de

Aufzüge

IHR KOMPETENTER PARTNER FÜR BARIEREFREIES BAUEN & LEBEN
BAUMGARTH AUFZÜGE Bremen
• Wartung **24 Std.** • Neuanlagen
• Reparatur • Behindertengerecht
• Modernisierung **NOTDIENST** • Plattformlifte - Innen & Außen
• Alle Fabrikate **0421 / 405822** • Lasten- u. Bettenaufzüge
• Nachrüstung / Umrüstung • Sonderanlagen ohne Schachtgrube und Schachtkopf
• Hebebühnen
Baumgarth Aufzüge • Hannoversche Str. 4 • 28309 Bremen
Tel.: 0421 / 40 58 22 • Fax: 0421 / 40 58 61
• www.baumgarthaufzuege.de • info@baumgarthaufzuege.de •

Balkonverglasung

SLOTOSCH WINTERGÄRTEN GmbH
▲ Terrassendächer ▲ Balkonschließungen ▲
▲ Vordächer ▲ Fenster ▲ Türen ▲
▲ Rollläden ▲ Sonnen-/Insektenschutz ▲
Beratung • Planung • Ausführung
Delmenhorster Str. 45 • 28816 Stuhr/Seckenhausen
Tel. 0421-35 47 70 • info@slotosch-bauen.de

Bau & Bauelemente

Baugeschäft
Helmut Radtke
Im Glühmoor 12a 28307 Bremen
An- und Umbauten, Fliesenarbeiten,
Keller- u. Hauseingangstreppen,
Pflasterarbeiten
Sanierung von Schornsteinköpfen
Tel.: 0421/48 28 75
Fax: 48 53 480

HST HANSEATISCHE STRASSEN- UND TIEFBAU GMBH
Zur Aumundswiese 8
28279 Bremen
Telefon (0421) 4 60 84-0
Telefax (04 21) 82 32 85
■ Planung ■ Wir pflastern Ihre Terrasse
■ Beratung ■ Wir verlegen Ihren Kanal
■ Ausführung ■ Wir sanieren Ihren Keller
■ Rattenbekämpfung, für uns kein Problem
■ Notfalleinsätze f. Kanal- u. Wasserrohrbruch
Besuchen Sie uns im Internet: www.hstbremen.de